

蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

三圳镇芳心村

公告日期：2026年6月30日至2026年7月20日

单位：m<sup>2</sup>

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况									登记结果公告		备注	
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积		房屋面积
1	441427103200JC00152	赖碧霞	单独所有	3	钢筋混凝土结构	2012年	112.45	112.45	273.52	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村上赖小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			112.45	273.52	
2	441427103200JC02083	刘士平	单独所有	3	钢筋混凝土结构	2012年	119.03	119.03	302.60	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村新会三小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			119.03	302.60	
3	441427103200JC00990	郑未平	单独所有	1	混合结构	2001年	150.08	150.08	150.08	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村马会小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			150.00	150.00	



蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

三圳镇福北村

公告日期：2026年6月30日至2026年7月20日

单位：m<sup>2</sup>

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况										登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积	房屋面积	
1	441427103203JC00957	丘巧凤	单独所有	3	钢筋混凝土结构	2019年	101.36	101.36	247.26	梅州市蕉岭县三圳镇福北村丘屋29号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			101.36	247.26	
2	441427103203JC00978	丘捷华	单独所有	3	钢筋混凝土结构	2005年	153.43	153.43	490.13	梅州市蕉岭县三圳镇福北村丘屋小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			150.00	450.00	



蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

三圳镇河西村

公告日期：2026年6月30日至2026年7月20日

单位：m<sup>2</sup>

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况										登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积	房屋面积	
1	441427103204JC00542	涂汉贤	单独所有	2	混合结构	2002年	147.90	147.90	271.35	梅州市蕉岭县三圳镇河西村坪上小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			147.90	271.35	



## 蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

三圳镇招福村

公告日期：2026年6月30日至2026年7月20日

单位：m<sup>2</sup>

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况										登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积	房屋面积	
1	441427103201JC00117	刘军林	单独所有	2	混合结构	1995年	123.24	123.24	207.13	梅州市蕉岭县三圳镇招福村坪一小组22号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			123.24	207.13	
2	441427103201JC00494	杜素琴	单独所有	2	混合结构	1989年	146.19	146.19	292.38	梅州市蕉岭县三圳镇招福村杜屋小组14号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			146.19	292.38	
3	441427103201JC00460	吴新胜、陈贵珍	共同共有	2	混合结构	1986年	318.69	318.69	557.85	梅州市蕉岭县三圳镇招福村泗溪背小组1号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			318.69	557.85	
4	441427103201JC00943	刘雄国	单独所有	2	混合结构	1983年	183.78	183.78	345.26	梅州市蕉岭县三圳镇招福村石塘小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			183.78	345.26	



## 蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

三圳镇九岭村

公告日期：2026年6月30日至2026年7月20日

单位：m<sup>2</sup>

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况										登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积	房屋面积	
1	441427103202JC00406	徐乐丰	单独所有	2	混合结构	2000年	153.18	153.18	282.16	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村下墩小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			150.00	278.98	
2	441427103202JC00320	钟义旗	单独所有	1	混合结构	1992年	105.79	105.79	105.79	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村上九一组2号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			105.79	105.79	

