

蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

长潭镇塹垣村

公告日期：2026年6月12日至2026年7月3日

单位：m²

| 序号 | 宗地代码 | 权利人情况 | | 宗地与房屋情况 | | | | | | | | | | 登记结果公告 | | 备注 |
|----|---------------------|---------|------|---------|------|-------|--------|--------|--------|---------------------|----------------------------|---------|---------|--------|--------|----|
| | | 权利人姓名 | 共有情况 | 总层数 | 房屋结构 | 竣工时间 | 宗地面积 | 房屋基底面积 | 建筑面积 | 坐落 | 墙体归属 | 原宗地批准面积 | 原规划批准面积 | 宗地面积 | 房屋面积 | |
| 1 | 441427116207JC47412 | 徐生文、陈祝香 | 共同共有 | 1 | 砖木结构 | 1974年 | 163.55 | 163.55 | 163.55 | 梅州市蕉岭县长潭镇塹垣村桃二小组40号 | 东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙 | | | 163.55 | 163.55 | |
| 2 | 441427116207JC00009 | 黄鹏 | 单独所有 | 1 | 砖木结构 | 1987年 | 90.19 | 90.19 | 90.19 | 梅州市蕉岭县长潭镇塹垣村矮坝小组 | 东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙 | | | 80.00 | 80.00 | |



蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

长潭镇神岗村

公告日期：2026年6月12日至2026年7月3日

单位：m²

| 序号 | 宗地代码 | 权利人情况 | | 宗地与房屋情况 | | | | | | | | | | 登记结果公告 | | 备注 |
|----|---------------------|---------|------|---------|------|-------|-------|--------|--------|------------------|----------------------------|---------|---------|--------|--------|----|
| | | 权利人姓名 | 共有情况 | 总层数 | 房屋结构 | 竣工时间 | 宗地面积 | 房屋基底面积 | 建筑面积 | 坐落 | 墙体归属 | 原宗地批准面积 | 原规划批准面积 | 宗地面积 | 房屋面积 | |
| 1 | 441427116210JC01470 | 张俊龙、张海山 | 共同共有 | 3 | 混合结构 | 2010年 | 99.59 | 99.59 | 302.09 | 梅州市蕉岭县长潭镇神岗村圳一小组 | 东：自有墙；南：自有墙 西：自有墙；北：自有墙 | | | 99.59 | 302.09 | |

