

涂汉怀（蕉岭县华侨农场老场区高三44号）房屋规划公示总平面图



测绘编号: KZ000276
绘图日期: 2025年10月22日
审核日期: 2025年10月22日

规划公示总平面图 1:200
本图长度单位: 米(M)

测绘员: 陈伟斌
审核员: 曹煜坛

主要技术经济指标

住宅建筑占地	61.53M ²	
住宅总建筑面积	184.59M ²	
建筑用地面积	61.53M ²	
建筑总层数	3层	
层数	层高(m)	面积(M ²)
室外地坪	0.15	/
一层	3.50	61.53
二层	3.30	61.53
三层	3.30	61.53
坡屋顶层	1.50/2=0.75	/
合计	11.00	184.59

项目	图例
规划用地红线	
建筑红线	
建筑高度	h=
室内外地坪设计标高	
坐标标注	X=2722151.457 Y=39413084.533
建筑入口	

中华人民共和国二级注册建筑师
姓名: 白天庆
注册号: 4400216-0011
有效期至: 2026年6月

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称: 广州亚泰建筑设计院有限公司
业务范围: 建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号: A144002161
有效期至: 2029年05月17日

- 说明: 1. 图中所标注尺寸均以米为单位, 标注尺寸精确到毫米。
2. 本规划坐标系是2000国家大地坐标系, 高程系统是1985年国家高程基准。
3. 本规划建筑物的耐火等级设计不得低于二级。
4. 本规划符合《建筑设计防火规范》GB 50016-2014(2018年版) 要求。
5. 图中所示建筑首层3.50米, 二层3.30米, 三层3.30米, 坡屋顶层1.50米。
6. 图中所示高度“H”表示建筑室外地坪设计标高至屋面面层的高度。
图中所示高度“h”表示建筑主入口室外地坪设计标高至建筑女儿墙顶点的高度。
7. 未说明部分按国家相关规范执行。

广州亚泰建筑设计院有限公司				工程名称		涂汉怀住宅楼	
审定 冯悦				工种负责 白天庆		建设单位 涂汉怀	
审核 王成				校对 王艳		设计号 GBJ2025-63	
项目负责 白天庆				设计 邱明明		图 别 规划	
审图号:				图 纸 内 容		图 号 01	
						日 期 2025.11	

特别声明: 1. 图纸版权属设计单位所有, 未经许可, 外人及外单位不得翻印复制作为其他工程之用