

蕉岭县关于“6·16”特大暴雨灾害受灾群众安置（第四批）安居房抽签定房通告

蕉府通〔2025〕5号

蕉岭县因梅州“6·16”特大暴雨灾害直接导致的房屋安置户：

为切实做好我县“6·16”特大暴雨灾害受灾群众安置工作，坚持公平公正公开原则，根据《梅州“6·16”特大暴雨灾害受灾群众安置方案蕉岭县实施细则》和我县实际，经研究决定，采取公开抽签方式分配安居房（第四批），本次抽签定房活动房源范围为蕉城镇“蕉岭广州小镇”，广福镇“蕉岭广福广州小镇”共133套安居房。

蕉岭县人民政府定于2025年9月19日上午在蕉岭县住房和城乡建设局进行抽签定房活动。请已申请异地集中安置且经审核符合条件的安居对象（第四批），在签订《承诺书》后，持身份证原件到属地镇政府领取《抽签资格证》（具体时间地点和方式由属地镇政府另行通知），属地镇政府将通过抽签等形式确定安居对象的序号，对本镇安居对象《抽签资格证》进行编号（具体详见附件1）。领取《抽签资格证》的安居对象按照《抽签资格证》上确定的时间到指定地点参与抽签。在国家、省、市县相关政策文件规定的时限内未提出异地集中安置申请的，视为放弃该异地集中安置受灾群众救助资格。

《蕉岭县关于“6·16”特大暴雨灾害受灾群众安置(第四批)安居房抽签定房实施方案》同步在安居对象的村(居)委党群服务中心公示栏和“长寿蕉岭”公众号公开发布。公示日期从2025年9月10日至2025年9月17日止。如对本《通告》及附件内容有异议,请在公示期内通过信函或邮件等书面方式反馈具体意见或建议,逾期未提出异议,视作同意本《通告》及附件内容。反馈意见来函请寄(送):蕉岭县蕉城镇碧水东街79号蕉岭县住房和城乡建设局,邮编:514100。电子邮件请发送至:jlxsj@126.com。

特此通告。

- 附件: 1. 蕉岭县关于“6·16”特大暴雨灾害受灾群众安置(第四批)安居房抽签定房实施方案
2. “蕉岭广州小镇”和“蕉岭广福广州小镇”参与分配房源表(第四批)
3. “蕉岭广州小镇”和“蕉岭广福广州小镇”总平面图



附件 1:

蕉岭县关于“6·16”特大暴雨灾害 受灾群众安置（第四批）安居房 抽签定房实施方案

为切实做好我县“6·16”特大暴雨灾害受灾群众安置工作，确保安居房分配工作顺利进行，根据《梅州“6·16”特大暴雨灾害受灾群众安置方案蕉岭县实施细则》等有关规定，坚持公平公正公开原则，结合我县实际制定本实施方案。

一、适用对象

本实施方案适用于 2025 年 4 月 11 日至 2025 年 9 月 18 日签订承诺书、经属地镇政府审核认定符合条件并领取《抽签资格证》的安居对象。

二、抽签原则

（一）资格审查原则。抽签人原则上应当是《梅州“6·16”特大暴雨灾害受灾群众安置方案蕉岭县实施细则》中所述的“安居对象”，抽签人需与异地安置申请人、承诺书和安居协议的签约人为同一人。如抽签人确有原因不能亲自参加抽签定房的，应书面委托他人代为抽签，并附上双方身份证原件及复印件。

（二）公平公开原则。本次抽签定房工作坚持依法、公平、公正、公开的基本原则，并受同一批次其他抽签人共同监督。

（三）房号确认原则。房号抽签结果即为安居对象在“蕉岭广州小镇”、“蕉岭广福广州小镇”最终分得的安居房房号结果，抽签人需服从对号分配。如不服从抽签结果对号分配的，视为自愿放弃集中安置到“蕉岭广州小镇”“蕉岭广福广州小镇”，相关后果由其本人承担。

三、抽签时间和地点

安居小镇	户 型	抽签活动时间	签到入场 时间	抽签地点
“蕉岭广 州小镇”、 “蕉岭广 福广州小 镇”	90 m ²	2025 年 9 月 19 日上午 9 时开始（按“蕉岭广 州小镇” 90 m ² 、120 m ² 、140 m ² ，“蕉岭广 福广州小镇” 120 m ² 、 140 m ² 面积户型顺序 分批开展）	8:30-9:00	蕉岭县住 房和城乡 建设局
	120 m ²			
	140 m ²			
备注：未按时签到入场的，视为放弃此次抽签活动				

四、抽签程序

（一）核发《抽签资格证》。先由属地镇政府审查安居对象的《申请审查表》《承诺书》等材料，符合条件的统计汇总形成安居对象清单。由属地镇政府通过抽签等形式确定安居对象的序号，序号以资格证编号的形式编入《抽签资格证》，即资格证编号顺序为各镇安居对象进行“抽签顺序号”抽签的顺序号；如新铺镇安居对象 A 确定的编号为“新铺-4-120-001”，

则表示 A 在新铺镇选择 120 m²户型的安居对象里面顺序排第一，在 120 m²户型抽取“抽签顺序号”时第 1 位抽签，以此类推。各镇应将核发的附顺序编号的《抽签资格证》情况在镇村信息公示栏同步进行公示、拍照存档，并于 2025 年 9 月 18 日前报县住房和城乡建设局进行备案。

（二）签到入场。抽签人提前到达现场，由工作人员审核身份证原件和《抽签资格证》原件（受委托的抽签人须携带委托人、受委托人双方身份证原件、复印件及书面委托书原件），符合条件的抽签人进行签到，并由安检人员检查后准予进入会场，到达指定区域入座。抽签人需预留签到时间，提前到达现场。抽签人签到后，在取得抽签定房结果之前，不得无故中途退场。未按时签到入场或无故中途退场的，视为放弃此次抽签活动。

（三）抽取“抽签顺序号”。现场所有抽签人在指定区域落座后，工作人员检查“抽签箱”、“抽签球”和“顺序签”，展示后当场装箱。“蕉岭广州小镇”先由各镇人民政府负责同志（广福镇除外）抽签确定以镇为单位的抽签人上台抽“抽签顺序号”的先后次序，各镇抽签次序确定后，由各镇抽签人逐一按该镇核发的《抽签资格证》编号顺序抽取“抽签顺序号”。如新铺镇抽取的序号为“1”，南礲镇抽取的序号为“2”，则首先由新铺镇的所有抽签人按照《抽签资格证》编号顺序抽取“抽签顺序号”，之后再由南礲镇的所有抽签人按照《抽签资格证》编号顺序抽取“抽签顺序号”，以此类推。如抽签人抽取的“120 m²-001”，即代表其为 120 m²户型场次的第 1 号抽签人，抽签人到候抽签区

座位号 001 的座位入座，抽签顺序号决定其参加定房抽签的上台顺序。如有某位抽签人未按《抽签资格证》编号顺序到场抽签的，主持人连续呼叫该号码 3 次，叫号 3 次仍未上台的即为“过号”，过号抽签人安排在该镇所有抽签人完成抽签后进行。如参加抽签的只有一个镇，则直接由该镇抽签人按《抽签资格证》的编号顺序上台抽取“抽签顺序号”。如同面积户型的抽签人少于 2 人的，不再抽取“抽签顺序号”。“蕉岭广福广州小镇”则由抽签人按《抽签资格证》的编号顺序上台抽取“抽签顺序号”，其他事项参照上述“蕉岭广州小镇”方式。

（四）抽签定房。工作人员将所有房源所对应的签珠展示后当场装箱，抽签人根据工作人员指引按“抽签顺序号”排序上台进行抽签定房。抽签人抽取的抽签“珠”面上显示的结果为安居对象分得的安居房信息。如“珠”面显示“蕉岭广州小镇 A1 栋-203”，表示分配的安居房为蕉岭县“蕉岭广州小镇” A1 栋 2 层 03 房。如有抽签人未按抽签顺序号到台前审核组的，台前审核组告知主持人连续呼叫该号码 3 次，叫号 3 次仍未上台的即为“过号”，过号抽签人安排在当前台前候抽签人完成抽签后再进行抽签。

（五）确认房号。抽签人将抽签球、臂贴号码、《抽签资格证》《授权委托书》等交抽签结果登记组进行登记，工作人员填写《蕉岭县安居房抽签定房房号确认书》，抽签人签名确认。

（六）有序离场。抽签人取得《蕉岭县安居房抽签定房房号确认书》后，可以在工作人员的指引下有序离场。

五、其他要求

（一）蕉岭县住房和城乡建设局应成立专项工作组，制定抽签定房活动实施工作方案，协调县公安局、县司法局、县卫生健康局、广东桂岭控股集团等有关单位，下设入口签到组、顺序号抽签组、候抽签区指引组、台前审核和抽签组、抽签结果登记组、法律服务保障组、医疗保障组、安保维稳组、后勤保障组。同时，做好抽签会场布置、工作人员安排、现场主持、录音录像等现场准备工作，保障抽签定房活动顺利进行。

（二）抽签人员须携带本人身份证原件、《抽签资格证》原件，如受委托的抽签人带书面委托书原件和委托人、受委托人双方身份证原件、复印件入场，原则上每户只能一人参加，如有其他原因确需他人陪同的由现场工作人员陪同。

（三）抽签人进入会场后应服从工作人员的安排，到指定区域等候，严禁随意走动、大声喧哗等扰乱现场秩序的行为。

（四）请身体有特殊情况的抽签人自备应急药物，并对自身的健康和安全负责。

（五）抽签人不得携带易燃易爆、有毒放射性等危险物品进入会场，如有发现，违规物品将予以没收，责任自负。

（六）本实施方案最终解释权归蕉岭县住房和城乡建设局所有。如抽签人故意扰乱现场秩序、不服从工作指引等行为的，蕉岭县住房和城乡建设局有权取消抽签人的抽签资格，相关后果由其本人负责。

附件2:

“蕉岭广州小镇”参与分配房源表（第四批）

“蕉岭广州小镇”房源表（A1栋）			
序号	所在楼层	房号	户型面积
1	2	203	120m²
2	7	703	120m²
3	9	903	120m²
“蕉岭广州小镇”房源表（A2栋）			
序号	所在楼层	房号	户型面积
1	3	303	120m²
2		304	120m²
3	4	403	120m²
4	5	503	120m²
5		504	120m²
6	7	704	120m²
7	9	903	120m²
8		904	120m²
9	10	1004	120m²
“蕉岭广州小镇”房源表（A3栋）			
序号	所在楼层	房号	户型面积
1	2	202	90m²
2		203	120m²
3	3	301	90m²
4	5	504	120m²
5	7	704	120m²
6	8	804	120m²
7	10	1001	90m²
8		1003	120m²
“蕉岭广州小镇”房源表（A4栋）			
序号	所在楼层	房号	户型面积
1	3	303	120m²
2	4	404	120m²
3	7	703	120m²
4	8	804	120m²
5	9	904	120m²

“蕉岭广州小镇”房源表（A5栋）

序号	所在楼层	房号	户型面积
1	2	204	140m ²
2	5	502	120m ²
3	9	902	120m ²
4	10	1001	120m ²
5		1002	120m ²

“蕉岭广州小镇”房源表（A6栋）

序号	所在楼层	房号	户型面积
1	2	201	120m ²
2	3	301	120m ²
3	4	401	120m ²
4	7	702	120m ²
5	8	801	120m ²
6	9	901	120m ²
7		902	120m ²

“蕉岭广州小镇”房源表（A7栋）

序号	所在楼层	房号	户型面积
1	3	301	120m ²
2		304	140m ²
3	5	501	120m ²
4		502	120m ²
5	7	701	120m ²
6	9	901	120m ²
7	10	1002	120m ²
8		1004	140m ²

“蕉岭广州小镇”房源表（A8栋）

序号	所在楼层	房号	户型面积
1	3	302	120m ²
2	4	402	120m ²
3	6	601	120m ²
4		602	120m ²
5	8	801	120m ²
6	9	902	120m ²
7	10	1001	120m ²

“蕉岭广州小镇”房源表（A9栋）

序号	所在楼层	房号	户型面积
1	2	201	120m ²
2	3	302	120m ²
3		304	140m ²
4	7	701	120m ²
5	8	801	120m ²
6		802	120m ²

“蕉岭广州小镇”房源表（B1栋）

序号	所在楼层	房号	户型面积
1	3	304	120m ²
2	4	404	120m ²
3	5	503	120m ²
4	6	604	120m ²
5	7	704	120m ²

“蕉岭广州小镇”房源表（B2栋）

序号	所在楼层	房号	户型面积
1	2	204	120m ²
2	4	402	90m ²
3		404	120m ²
4	7	704	120m ²
5	8	803	120m ²
6		804	120m ²

“蕉岭广州小镇”房源表（B3栋）

序号	所在楼层	房号	户型面积
1	2	204	140m ²
2	3	301	120m ²
3	4	403	140m ²
4	5	502	120m ²
5	6	601	120m ²
6	7	701	120m ²
7	8	802	120m ²

“蕉岭广州小镇” 房源表（B4栋）

序号	所在楼层	房号	户型面积
1	4	401	120m ²
2	6	602	120m ²
3	9	901	120m ²
4	10	1001	120m ²

“蕉岭广州小镇” 房源表（B5栋）

序号	所在楼层	房号	户型面积
1	2	201	90m ²
2		202	90m ²
3		203	140m ²
4	3	302	90m ²
5		303	140m ²
6		304	140m ²
7	4	401	90m ²
8		402	90m ²
9		404	140m ²
10	5	502	90m ²
11		503	140m ²
12	6	602	90m ²
13		603	140m ²
14		604	140m ²
15	7	702	90m ²
16		703	140m ²
17	8	801	90m ²
18		802	90m ²
19		804	140m ²
20	9	902	90m ²
21		903	140m ²
22		904	140m ²
23	10	1001	90m ²
24		1004	140m ²

“蕉岭广州小镇” 房源表（B6栋）

序号	所在楼层	房号	户型面积
1	4	403	120m ²
2	8	804	120m ²
3	10	1003	120m ²
4		1004	120m ²

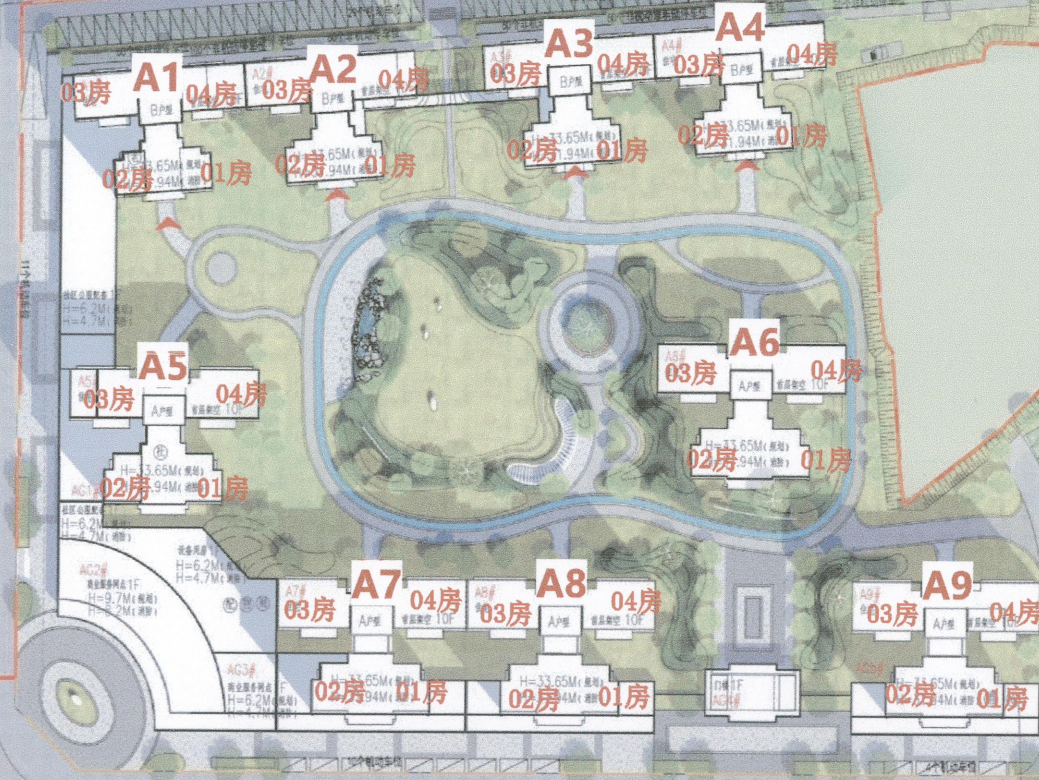
“蕉岭广福广州小镇”参与分配房源表（第四批）

“蕉岭广福广州小镇”房源表（B3栋）			
序号	所在楼层	房号	户型面积
1	2	203	140m ²
2		204	140m ²
3	3	303	140m ²
4		304	140m ²
5	4	403	140m ²
6		404	140m ²
7	5	504	140m ²
8	6	601	120m ²
9		603	140m ²
10	7	704	140m ²
“蕉岭广福广州小镇”房源表（B4栋）			
序号	所在楼层	房号	户型面积
1	2	203	140m ²
2		204	140m ²
3	3	301	120m ²
4		302	120m ²
5		304	140m ²
6	4	401	120m ²
7		403	140m ²
8		404	140m ²
9	5	503	140m ²
10	6	603	140m ²
11		604	140m ²
12	7	701	120m ²
13		702	120m ²
14		703	140m ²
15		704	140m ²

“蕉岭广州小镇”总平面图

北地块名称：广佑嘉园

- A1：广仁阁
- A2：广馨阁
- A3：广雅阁
- A4：广恩阁
- A5：广佑阁
- A6：恒佑阁
- A7：爱佑阁
- A8：恩佑阁
- A9：馨佑阁



规划横二路



南地块名称：穗惠嘉园

- B1：穗言阁
- B2：穗海阁
- B3：穗萍阁
- B4：穗宏阁
- B5：穗缘阁
- B6：德惠阁
- B7：智惠阁
- B8：美惠阁
- B9：材惠阁
- B10：贤惠阁

“蕉岭广福广州小镇”总平面图

民福阁

安福阁

B1

B2

03房

04房

03房

04房

02房

01房

02房

01房

国福阁

泰福阁

B3

B4

03房

04房

03房

04房

02房

01房

02房

01房

