

蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

新铺镇下南村

公告日期：2023年6月12日至2023年7月3日

单位：m²

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况										登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积	房屋面积	
1	441427112207JC00001	林财元	单独所有	1	混合结构	1965年	39.82	39.82	39.82	梅州市蕉岭县新铺镇下南村塘背小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			39.82	39.82	
2	441427112207JC00002	刘秀华	单独所有	1	混合结构	1965年	106.85	106.85	106.85	梅州市蕉岭县新铺镇下南村横田小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			106.85	106.85	
3	441427112207JC00009	林广杰、林广雄、林碧琼	共同共有	3	混合结构	1980年	289.15	289.15	510.84	梅州市蕉岭县新铺镇下南村横田小组19号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			289.15	510.84	
4	441427112207JC00010	林广雄、林广杰、林碧琼	共同共有	2	砖木结构	1905年	90.05	90.05	150.69	梅州市蕉岭县新铺镇下南村横田小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			90.05	150.69	
5	441427112207JC00023	陈桂英	单独所有	1	混合结构	1965年	28.85	28.85	28.85	梅州市蕉岭县新铺镇下南村横田小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			28.85	28.85	
6	441427112207JC00024	林道荣	单独所有	1	混合结构	1992年	29.68	29.68	29.68	梅州市蕉岭县新铺镇下南村黄竹坑小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			29.68	29.68	
7	441427112207JC00026	林金德、林金通、林金木	共同共有	2	混合结构	1975年	128.97	128.97	219.31	梅州市蕉岭县新铺镇下南村横田小组10/11号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			128.97	219.31	
8	441427112207JC00035	林富昌、林道荣、林国军	共同共有	1	砖木结构	1970年	47.53	47.53	47.53	梅州市蕉岭县新铺镇下南村黄竹坑小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			47.53	47.53	
9	441427112207JC00054	刘秀华	单独所有	2	混合结构	1960年	82.44	82.44	139.43	梅州市蕉岭县新铺镇下南村横田小组5号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			82.44	139.43	
10	441427112207JC00061	林广祥、宋娜英、林广筹、林广阜、林金权	共同共有	2	砖木结构	1900年	135.79	135.79	243.01	梅州市蕉岭县新铺镇下南村横田小组4号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			135.79	243.01	
11	441427112207JC00064	林志杰、林志刚、林志辉	共同共有	2	混合结构		453.01	453.01	585.04	梅州市蕉岭县新铺镇下南村黄竹坑小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			453.01	585.04	
12	441427112207JC00066	林淡元	单独所有	2	混合结构	1996年	140.39	140.39	260.99	梅州市蕉岭县新铺镇下南村黄竹坑小组39号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			140.39	260.99	
13	441427112207JC00071	林标元、林淡元、徐彩芬	共同共有	2	砖木结构	1983年	383.97	383.97	634.69	梅州市蕉岭县新铺镇下南村黄竹坑小组38号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			383.97	634.69	
14	441427112207JC00075	林淡元	单独所有	1	混合结构	1983年	45.69	45.69	45.69	梅州市蕉岭县新铺镇下南村黄竹坑小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			45.69	45.69	
15	441427112207JC00088	林蕴元	单独所有	3	钢筋混凝土结构	2012年	115.11	115.11	285.88	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新屋排小组13-1号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			115.11	285.88	
16	441427112207JC00093	林保元	单独所有	2	混合结构	1985年	120.36	120.36	162.89	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新屋排小组57号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			120.36	162.89	
17	441427112207JC00096	林庆松	单独所有	3	钢筋混凝土结构	2012年	142.13	142.13	353.08	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新屋排小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			142.13	353.08	
18	441427112207JC00097	宋瑞媛	单独所有	4	混合结构	2016年	190.47	190.47	761.88	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新屋排小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			190.47	761.88	
19	441427112207JC00115	林铭伟、林小云、林育伟、林建君	共同共有	1	混合结构	1995年	185.01	185.01	185.01	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新屋排小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			185.01	185.01	
20	441427112207JC00118	李芳英、林胜元、林蕴元、林伟元	共同共有	2	砖木结构		208.55	208.55	352.82	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新屋排小组19号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			208.55	352.82	
21	441427112207JC00120	林广忠	单独所有	3	钢筋混凝土结构	2012年	102.74	102.74	231.73	梅州市蕉岭县新铺镇下南村麦坵小组1号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			102.74	231.73	
22	441427112207JC00125	林算德	单独所有	2	混合结构	1987年	154.71	154.71	288.64	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新屋排小组7号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			154.71	288.64	
23	441427112207JC00126	林旋相	单独所有	3	钢筋混凝土结构	2014年	100.02	100.02	248.39	梅州市蕉岭县新铺镇下南村麦坵小组4-4号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			100.02	248.39	
24	441427112207JC00132	林道泰、林道鑫、林道良	共同共有	3	钢筋混凝土结构	1989年	130.95	130.95	325.70	梅州市蕉岭县新铺镇下南村麦坵小组21号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			130.95	325.70	
25	441427112207JC00133	林杰元	单独所有	2	混合结构	1980年	176.19	176.19	228.62	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新屋排小组2号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			176.19	228.62	
26	441427112207JC00150	林仁元	单独所有	3	混合结构	1980年	107.83	107.83	209.74	梅州市蕉岭县新铺镇下南村麦坵小组20号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			107.83	209.74	
27	441427112207JC00156	林友元、林鑫元、林秀芳、林坤伟、林明凤	共同共有	1	混合结构	1990年	112.66	112.66	112.66	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新屋排小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			112.66	112.66	

蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

新铺镇下南村

公告日期：2023年6月12日至2023年7月3日

单位：m²

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况										登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积	房屋面积	
28	441427112207JC00160	林汉森	单独所有	2	钢筋混凝土结构	1986年	103.94	103.94	197.21	梅州市蕉岭县新铺镇下南村麦坵小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			103.94	197.21	
29	441427112207JC00169	林英德	单独所有	2	混合结构	1990年	180.01	180.01	370.49	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新屋排小组26号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			180.01	370.49	
30	441427112207JC00174	林福明	单独所有	1	混合结构		26.65	26.65	26.65	梅州市蕉岭县新铺镇下南村麦坵小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			26.65	26.65	
31	441427112207JC00192	林新安	单独所有	2	砖木结构	1966年	132.26	132.26	208.31	梅州市蕉岭县新铺镇下南村塘背小组6号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			132.26	208.31	
32	441427112207JC00198	林福泉	单独所有	2	混合结构	1982年	60.62	60.62	103.47	梅州市蕉岭县新铺镇下南村岗上小组12号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			60.62	103.47	
33	441427112207JC00199	林福安	单独所有	2	混合结构	1989年	21.17	21.17	43.36	梅州市蕉岭县新铺镇下南村岗上小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			21.17	43.36	
34	441427112207JC00201	林平元、林华元、林荣元	共同共有	2	混合结构	1970年	147.46	147.46	283.70	梅州市蕉岭县新铺镇下南村塘背小组21号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			147.46	283.70	
35	441427112207JC00203	林汉元	单独所有	2	混合结构	1970年	59.04	59.04	118.08	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新屋排小组37号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			59.04	118.08	
36	441427112207JC00213	林森康	单独所有	2	混合结构	1972年	79.35	79.35	163.24	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新屋排小组36号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			79.35	163.24	
37	441427112207JC00215	林君贤	单独所有	2	钢筋混凝土结构	2015年	107.25	107.25	241.59	梅州市蕉岭县新铺镇下南村旗形小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			107.25	241.59	
38	441427112207JC00217	林超荣	单独所有	3	砖木结构	1963年	83.52	83.52	227.42	梅州市蕉岭县新铺镇下南村塘背小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			83.52	227.42	
39	441427112207JC00219	林日平	单独所有	2	混合结构	1985年	256.50	256.50	391.55	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新屋排小组31号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			256.50	391.55	
40	441427112207JC00222	林彬元、林道杰、林足元、林锦元	共同共有	2	混合结构	1980年	116.37	116.37	208.53	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新屋排小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			116.37	208.53	
41	441427112207JC00223	林友元、林鑫元、林秀芳、林坤伟、林明凤	共同共有	2	混合结构		189.23	189.23	375.43	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新屋排小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			189.23	375.43	
42	441427112207JC00231	林友元、林鑫元、林秀芳、林坤伟、林明凤	共同共有	2	砖木结构		135.99	135.99	246.97	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新屋排小组36号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			135.99	246.97	
43	441427112207JC00235	林利云	单独所有	2	砖木结构	1964年	56.08	56.08	109.82	梅州市蕉岭县新铺镇下南村塘背小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			56.08	109.82	
44	441427112207JC00244	李玉霞、林小昌、林杰昌	共同共有	2	混合结构		306.14	306.14	551.35	梅州市蕉岭县新铺镇下南村大巷小组1号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			306.14	551.35	
45	441427112207JC00246	林敬辉、林敬元、林文华、林静德、林河德	共同共有	2	砖木结构	1968年	102.46	102.46	171.00	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新屋排小组15号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			102.46	171.00	
46	441427112207JC00261	林剑文	单独所有	1	砖木结构	1967年	34.86	34.86	34.86	梅州市蕉岭县新铺镇下南村大巷小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			34.86	34.86	
47	441427112207JC00267	林小昌	单独所有	2	砖木结构		23.69	23.69	48.67	梅州市蕉岭县新铺镇下南村大巷小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			23.69	48.67	
48	441427112207JC00278	曾游胜	单独所有	1	砖木结构		181.50	181.50	181.50	梅州市蕉岭县新铺镇下南村黄竹坑小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			181.50	181.50	
49	441427112207JC00283	邓应芬、林江南	共同共有	1	砖木结构	1990年	28.17	28.17	28.17	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			28.17	28.17	
50	441427112207JC00284	林钦文、林彩文、林木钦	共同共有	3	砖木结构	1990年	83.44	83.44	201.73	梅州市蕉岭县新铺镇下南村塘背小组4号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			83.44	201.73	
51	441427112207JC00300	林华昌	单独所有	2	混合结构	2001年	139.58	139.58	266.88	梅州市蕉岭县新铺镇下南村旗形小组24号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			139.58	266.88	
52	441427112207JC00329	林志强、林敬美、林敬清、林舒	共同共有	2	砖木结构		119.29	119.29	184.36	梅州市蕉岭县新铺镇下南村大巷小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			119.29	184.36	
53	441427112207JC00334	赖春香、林道生、林春惠	共同共有	2	砖木结构		136.52	136.52	241.08	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新塘小组4号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			136.52	241.08	
54	441427112207JC00335	林敬新	单独所有	1	砖木结构	1960年	68.69	68.69	66.18	梅州市蕉岭县新铺镇下南村大巷小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			68.69	66.18	

公告单位：蕉岭县不动产登记中心
联系电话：0753-7188812

蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

新铺镇下南村

公告日期：2023年6月12日至2023年7月3日

单位：m²

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况										登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积	房屋面积	
55	441427112207JC00340	林敬岳	单独所有	2	混合结构	1985年	72.36	72.36	118.89	梅州市蕉岭县新铺镇下南村大巷小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			72.36	118.89	
56	441427112207JC00345	赖春香	单独所有	1	混合结构	1985年	79.24	79.24	79.24	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新塘小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			79.24	79.24	
57	441427112207JC00356	林剑昌	单独所有	1	混合结构		18.62	18.62	18.62	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新塘小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			18.62	18.62	
58	441427112207JC00358	林敬敏、林敬清、林岭华	共同共有	2	混合结构	1985年	82.94	82.94	157.71	梅州市蕉岭县新铺镇下南村大巷小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			82.94	157.71	
59	441427112207JC00360	林敬宁、林奔伟、林思玲、林裕玲	共同共有	3	混合结构	1998年	82.57	82.57	201.39	梅州市蕉岭县新铺镇下南村旗形小组11号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			82.57	201.39	
60	441427112207JC00361	林海根	单独所有	2	混合结构	2013年	181.74	181.74	311.14	梅州市蕉岭县新铺镇下南村旗形小组13号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			181.74	311.14	
61	441427112207JC00374	林润昌、林坚昌、林远昌、林小强	共同共有	2	砖木结构	1994年	51.57	51.57	103.14	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新塘小组8号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			51.57	103.14	
62	441427112207JC00375	林坚昌、林远昌、林小强	共同共有	2	混合结构		53.90	53.90	109.46	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新塘小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			53.90	109.46	
63	441427112207JC00380	林清德、林钦德、陈丽英	共同共有	2	混合结构	2010年	409.26	409.26	700.35	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			409.26	700.35	
64	441427112207JC00405	林志华	单独所有	1	砖木结构		26.84	26.84	26.84	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			26.84	26.84	
65	441427112207JC00408	林绍庆、钟福桂、林绍南	共同共有	2	砖木结构	2010年	197.63	197.63	352.36	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新塘小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			197.63	352.36	
66	441427112207JC00412	林庆春	单独所有	2	钢筋混凝土结构	2000年	110.84	110.84	227.87	梅州市蕉岭县新铺镇下南村下楼小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			110.84	227.87	
67	441427112207JC00414	林英德、林义德、林志松、林志华、谢汉尤	共同共有	2	混合结构		119.00	119.00	239.54	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组19号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			119.00	239.54	
68	441427112207JC00418	陈奕满、林毓年、林金贤、林运贤、林先贤、林杰、林勇	共同共有	4	钢筋混凝土结构	1995年	312.63	312.63	1117.80	梅州市蕉岭县新铺镇下南村旗形小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			312.63	1117.80	
69	441427112207JC00429	林火贤、林森贤、林清贤	共同共有	2	混合结构	1990年	187.10	187.10	365.96	梅州市蕉岭县新铺镇下南村旗形小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			187.10	365.96	
70	441427112207JC00430	钟秋凤	单独所有	2	钢筋混凝土结构	2018年	174.12	174.12	296.65	梅州市蕉岭县新铺镇下南村桥头小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			174.12	296.65	
71	441427112207JC00482	林永龙、陈彩凤、林志强、林国雄、林奕敏	共同共有	2	砖木结构		239.91	239.91	432.61	梅州市蕉岭县新铺镇下南村桥头小组9/11号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			239.91	432.61	
72	441427112207JC00497	林小华	单独所有	2	混合结构	1998年	22.24	22.24	48.62	梅州市蕉岭县新铺镇下南村下楼小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			22.24	48.62	
73	441427112207JC00500	林延庆、林汉雄、林华	共同共有	2	砖木结构		383.48	383.49	659.26	梅州市蕉岭县新铺镇下南村上楼小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			383.48	659.26	
74	441427112207JC00505	林小华、林国杰、林仕春	共同共有	2	砖木结构	1998年	52.55	52.55	92.03	梅州市蕉岭县新铺镇下南村下楼小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			52.55	92.03	
75	441427112207JC00508	林汉雄	单独所有	2	砖木结构	1982年	21.83	21.83	43.66	梅州市蕉岭县新铺镇下南村上楼小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			21.83	43.66	
76	441427112207JC00509	林国杰、林国俊、古清英、郑美兰	共同共有	2	混合结构	1985年	150.95	150.95	284.15	梅州市蕉岭县新铺镇下南村下楼小组9号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			150.95	284.15	
77	441427112207JC00513	林宏相、林春相	共同共有	1	其它		101.98	101.98	101.98	梅州市蕉岭县新铺镇下南村下楼小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			101.98	101.98	
78	441427112207JC00532	林集昌、林梅芳、林捷概、林国忠、林水生	共同共有	2	砖木结构		261.46	261.47	468.73	梅州市蕉岭县新铺镇下南村上楼小组23号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			261.46	468.73	
79	441427112207JC00544	林梅芳、林冬铭	共同共有	2	混合结构	1990年	129.25	129.25	210.09	梅州市蕉岭县新铺镇下南村上楼小组25号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			129.25	210.09	
80	441427112207JC00548	林勇辉、林勇志、林元珍	共同共有	2	砖木结构		348.77	348.77	573.92	梅州市蕉岭县新铺镇下南村上楼小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			348.77	573.92	

蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

新铺镇下南村

公告日期：2023年6月12日至2023年7月3日

单位：m²

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况										登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积	房屋面积	
81	441427112207JC00559	林春生	单独所有	1	混合结构	1984年	286.08	286.08	286.08	梅州市蕉岭县新铺镇下南村下楼小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			286.08	286.08	
82	441427112207JC00560	林仕春	单独所有	1	混合结构	1983年	139.38	139.38	139.38	梅州市蕉岭县新铺镇下南村下楼小组21号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			139.38	139.38	
83	441427112207JC00562	林金权、林金旋	共同共有	1	混合结构		114.18	114.18	114.18	梅州市蕉岭县新铺镇下南村下楼小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			114.18	114.18	
84	441427112207JC00566	林康忠、林伟忠、林强忠	共同共有	2	混合结构	1980年	269.78	269.78	518.63	梅州市蕉岭县新铺镇下南村下楼小组23号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			269.78	518.63	
85	441427112207JC00574	林家昌、林天福、林家伟	共同共有	3	混合结构		290.31	290.31	655.03	梅州市蕉岭县新铺镇下南村上楼小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			290.31	655.03	
86	441427112207JC00631	林运先、林运新、邓元娇	共同共有	1	混合结构	1989年	275.01	275.01	275.01	梅州市蕉岭县新铺镇下南村石龙窝小组三家村16号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			275.01	275.01	
87	441427112207JC00639	林桂英	单独所有	1	混合结构	1990年	263.10	263.10	245.31	梅州市蕉岭县新铺镇下南村石龙窝小组三家村9号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			263.10	245.31	
88	441427112207JC00640	林忠贤、林大光、林运先、林中良	共同共有	1	砖木结构	1967年	190.08	190.08	190.08	梅州市蕉岭县新铺镇下南村石龙窝小组三家村11号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			190.08	190.08	
89	441427112207JC00667	林志君	单独所有	1	砖木结构	2018年	123.29	123.29	123.29	梅州市蕉岭县新铺镇下南村黄竹坑小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			123.29	123.29	
90	441427112207JC00668	林广杰、林广雄、林碧琼	共同共有	1	混合结构		53.56	53.56	53.56	梅州市蕉岭县新铺镇下南村横田小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			53.56	53.56	
91	441427112207JC00669	林广汀	单独所有	2	砖木结构	1961年	45.73	45.73	91.46	梅州市蕉岭县新铺镇下南村横田小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			45.73	91.46	
92	441427112207JC00675	林广祥	单独所有	1	混合结构	1960年	27.16	27.16	27.16	梅州市蕉岭县新铺镇下南村横田小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			27.16	27.16	
93	441427112207JC00698	林彬元、林道杰、林足元、林锦元	共同共有	1	混合结构	1985年	92.51	92.51	90.40	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新屋排小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			92.51	90.40	
94	441427112207JC00703	林清德	单独所有	1	砖木结构	2010年	38.01	38.01	38.01	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			38.01	38.01	
95	441427112207JC00708	许银昌	单独所有	1	砖木结构		22.26	22.26	22.26	梅州市蕉岭县新铺镇下南村塘背小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			22.26	22.26	
96	441427112207JC00710	林清德	单独所有	1	砖木结构	1990年	24.66	24.66	24.66	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			24.66	24.66	
97	441427112207JC00714	林先勇	单独所有	1	砖木结构	1970年	10.49	10.49	10.49	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			10.49	10.49	
98	441427112207JC00724	陈美满	单独所有	1	混合结构	2010年	21.29	21.29	21.29	梅州市蕉岭县新铺镇下南村旗形小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			21.29	21.29	
99	441427112207JC00735	林国忠	单独所有	1	混合结构	1990年	25.94	25.94	25.94	梅州市蕉岭县新铺镇下南村上楼小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			25.94	25.94	
100	441427112207JC00736	林建新	单独所有	1	混合结构		6.44	6.44	6.44	梅州市蕉岭县新铺镇下南村上楼小组18号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			6.44	6.44	
101	441427112207JC00743	林金权、林金旋	共同共有	1	砖木结构		13.33	13.33	13.33	梅州市蕉岭县新铺镇下南村下楼小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			13.33	13.33	
102	441427112207JC00746	林怀	单独所有	1	砖木结构		25.92	25.92	25.92	梅州市蕉岭县新铺镇下南村上楼小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			25.92	25.92	
103	441427112207JC00762	林国刚	单独所有	1	砖木结构	1985年	24.79	24.79	24.79	梅州市蕉岭县新铺镇下南村上楼小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			24.79	24.79	
104	441427112207JC08267	林耿元、林春福、林红兵	共同共有	1	砖木结构		84.10	84.10	84.10	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			84.10	84.10	
105	441427112207JC08275	林挺	单独所有	1	砖木结构	1963年	63.54	63.54	63.54	梅州市蕉岭县新铺镇下南村大巷小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			63.54	63.54	
106	441427112207JC08291	林春龙、林焕春、林强春、林小英	共同共有	1	砖木结构	1985年	64.06	64.06	64.06	梅州市蕉岭县新铺镇下南村下楼小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			64.06	64.06	
107	441427112207JC08292	林建芳、林大灶、林大森	共同共有	1	砖木结构	1960年	270.13	270.13	270.13	梅州市蕉岭县新铺镇下南村石龙窝小组三家村7号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			270.13	270.13	



蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

新铺镇下南村

公告日期：2023年6月12日至2023年7月3日

单位：m²

序号	宗地代码	权利人情况			宗地与房屋情况								登记结果公告		备注	
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积		房屋面积
108	441427112207JC08309	林国富	单独所有	1	混合结构	2000年	13.02	13.02	13.02	梅州市蕉岭县新铺镇下南村上楼	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			13.02	13.02	
109	441427112207JC08310	林森寿、陈林、陈联	共同共有	1	砖木结构		120.82	120.82	115.38	梅州市蕉岭县新铺镇下南村上楼小组27号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			120.82	115.38	
110	441427112207JC08312	林小华、林德忠、林福焱	共同共有	2	混合结构	1998年	20.29	20.29	38.58	梅州市蕉岭县新铺镇下南村下楼小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			20.29	38.58	
111	441427112207JC44149	林荣沅、林雄元	共同共有	2	砖木结构		29.55	29.55	59.10	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新屋排小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			29.55	59.10	
112	441427112207JC44150	林昆胜	单独所有	2	砖木结构	1967年	47.39	47.39	94.78	梅州市蕉岭县新铺镇下南村麦坵小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			47.39	94.78	
113	441427112207JC44151	林海燕	单独所有	2	砖木结构	1986年	50.59	50.59	108.12	梅州市蕉岭县新铺镇下南村麦坵小组15号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			50.59	108.12	
114	441427112207JC44152	林福根	单独所有	1	混合结构	1964年	35.77	35.77	17.87	梅州市蕉岭县新铺镇下南村麦坵小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			35.77	17.87	
115	441427112207JC44154	陈春英	单独所有	2	砖木结构		18.76	18.76	37.52	梅州市蕉岭县新铺镇下南村塘背小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			18.76	37.52	
116	441427112207JC44155	丘兰英	单独所有	1	砖木结构		15.60	15.60	15.60	梅州市蕉岭县新铺镇下南村塘背小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			15.60	15.60	
117	441427112207JC44159	林瑞希、林春香	共同共有	1	混合结构		17.50	17.50	17.50	梅州市蕉岭县新铺镇下南村塘背小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			17.50	17.50	
118	441427112207JC44160	郭远英	单独所有	2	混合结构		15.77	15.77	28.14	梅州市蕉岭县新铺镇下南村塘背小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			15.77	28.14	
119	441427112207JC44165	林先平、林瑞汉	共同共有	1	砖木结构		26.95	26.95	26.95	梅州市蕉岭县新铺镇下南村塘背小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			26.95	26.95	
120	441427112207JC44166	林光平、林瑞希、林举明	共同共有	1	砖木结构		32.32	32.32	32.32	梅州市蕉岭县新铺镇下南村塘背小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			32.32	32.32	
121	441427112207JC44168	林小昌	单独所有	1	砖木结构		14.70	14.70	14.70	梅州市蕉岭县新铺镇下南村大巷小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			14.70	14.70	
122	441427112207JC44169	郭远英	单独所有	1	砖木结构		9.34	9.34	9.34	梅州市蕉岭县新铺镇下南村大巷小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			9.34	9.34	
123	441427112207JC44171	林维昌	单独所有	1	混合结构	1985年	9.36	9.36	9.36	梅州市蕉岭县新铺镇下南村大巷小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			9.36	9.36	
124	441427112207JC44173	林文锋	单独所有	1	砖木结构	1988年	5.97	5.97	5.97	梅州市蕉岭县新铺镇下南村大巷小组7号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			5.97	5.97	
125	441427112207JC44174	邓秀英	单独所有	1	砖木结构	1961年	31.38	31.38	31.38	梅州市蕉岭县新铺镇下南村大巷小组5号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			31.38	31.38	
126	441427112207JC44175	林彩文	单独所有	1	砖木结构		14.19	14.19	14.19	梅州市蕉岭县新铺镇下南村塘背小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			14.19	14.19	
127	441427112207JC44179	林挺	单独所有	2	砖木结构		16.00	16.00	32.00	梅州市蕉岭县新铺镇下南村大巷小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			16.00	32.00	
128	441427112207JC44184	林绍南	单独所有	2	混合结构	1994年	19.13	19.13	38.45	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新塘小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			19.13	38.45	
129	441427112207JC44185	林志坚	单独所有	2	砖木结构	1964年	100.82	100.82	204.75	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新塘小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			100.82	204.75	
130	441427112207JC44186	林福松	单独所有	1	砖木结构		18.41	18.41	18.41	梅州市蕉岭县新铺镇下南村岗上小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			18.41	18.41	
131	441427112207JC44191	林首元	单独所有	2	砖木结构	1965年	50.98	50.98	102.52	梅州市蕉岭县新铺镇下南村旗形小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			50.98	102.52	
132	441427112207JC44192	林菊英	单独所有	1	砖木结构		14.51	14.51	14.51	梅州市蕉岭县新铺镇下南村旗形小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			14.51	14.51	
133	441427112207JC44193	林海根	单独所有	1	砖木结构	2019年	12.56	12.56	12.56	梅州市蕉岭县新铺镇下南村岗上小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			12.56	12.56	
134	441427112207JC44194	林秋凤	单独所有	1	砖木结构		21.33	21.33	21.33	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新屋排小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			21.33	21.33	

蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

新铺镇下南村

公告日期：2023年6月12日至2023年7月3日

单位：m²

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况										登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积	房屋面积	
135	441427112207JC44196	林共贤	单独所有	1	混合结构	1985年	34.94	34.94	32.70	梅州市蕉岭县新铺镇下南村旗形小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			34.94	32.70	
136	441427112207JC44198	林锦相	单独所有	2	混合结构	1961年	103.87	103.87	149.01	梅州市蕉岭县新铺镇下南村旗形小组20号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			103.87	149.01	
137	441427112207JC44201	林宏相	单独所有	2	混合结构	1970年	15.35	16.32	33.56	梅州市蕉岭县新铺镇下南村旗形小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			15.35	33.56	
138	441427112207JC44202	林焱贤	单独所有	1	砖木结构		24.17	24.17	24.17	梅州市蕉岭县新铺镇下南村旗形小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			24.17	24.17	
139	441427112207JC44203	林焱贤	单独所有	1	砖木结构		25.00	25.00	25.00	梅州市蕉岭县新铺镇下南村旗形小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			25.00	25.00	
140	441427112207JC44205	林平元、林冬元	共同共有	3	钢筋混凝土结构	1999年	193.34	193.34	390.99	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			193.34	390.99	
141	441427112207JC44206	林平元、林冬元	共同共有	1	砖木结构		51.95	51.95	51.95	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			51.95	51.95	
142	441427112207JC44207	林全权、林全岳、林全梅	共同共有	2	混合结构		323.44	323.44	619.87	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			323.44	619.87	
143	441427112207JC44208	林志华	单独所有	1	混合结构	1985年	29.39	29.39	29.39	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			29.39	29.39	
144	441427112207JC44210	林全岳、林全权	共同共有	1	砖木结构	1982年	100.42	100.42	100.42	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			100.42	100.42	
145	441427112207JC44213	林全越、邓美玲	共同共有	1	混合结构	1990年	132.50	132.50	132.50	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组10/11号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			132.50	132.50	
146	441427112207JC44214	林志新	单独所有	1	砖木结构	1990年	82.89	82.89	82.89	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组9号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			82.89	82.89	
147	441427112207JC44216	林志新	单独所有	1	混合结构	1990年	97.45	97.45	97.45	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			97.45	97.45	
148	441427112207JC44217	林新生	单独所有	1	混合结构	1990年	31.32	31.32	31.32	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			31.32	31.32	
149	441427112207JC44218	林全明	单独所有	2	混合结构	1990年	195.32	195.32	293.25	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组5号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			195.32	293.25	
150	441427112207JC44219	林全明	单独所有	1	砖木结构	1988年	51.39	51.39	51.39	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			51.39	51.39	
151	441427112207JC44221	林建方	单独所有	1	混合结构	1990年	107.98	107.98	107.98	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组49号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			107.98	107.98	
152	441427112207JC44222	杨雪芬	单独所有	1	混合结构	1990年	114.18	114.18	114.18	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组2号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			114.18	114.18	
153	441427112207JC44223	林仕珍	单独所有	2	砖木结构	1990年	139.39	139.39	206.49	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组4号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			139.39	206.49	
154	441427112207JC44224	林海忠	单独所有	2	混合结构	1990年	120.06	120.06	211.28	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组3号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			120.06	211.28	
155	441427112207JC44226	邓应芬、林江南	共同共有	2	砖木结构	1990年	156.23	156.23	251.95	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			156.23	251.95	
156	441427112207JC44227	林先建	单独所有	2	混合结构	1990年	35.42	35.42	70.84	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			35.42	70.84	
157	441427112207JC44228	林先建	单独所有	1	砖木结构	1990年	110.28	110.28	110.28	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			110.28	110.28	
158	441427112207JC44233	林耀奎	单独所有	1	混合结构		79.38	79.38	79.38	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			79.38	79.38	
159	441427112207JC44235	林元福、林满福、林桂福	共同共有	2	钢筋混凝土结构	1990年	211.80	211.80	330.08	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			211.80	330.08	
160	441427112207JC44238	林先强	单独所有	1	混合结构	2016年	18.33	18.33	18.33	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			18.33	18.33	
161	441427112207JC44241	林先强、林先开	共同共有	2	混合结构	1990年	23.45	23.45	46.90	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			23.45	46.90	

蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

新铺镇下南村

公告日期：2023年6月12日至2023年7月3日

单位：m²

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况										登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积	房屋面积	
162	441427112207JC44244	林秋明	单独所有	2	砖木结构	1970年	23.73	23.73	47.46	梅州市蕉岭县新铺镇下南村岗上小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			23.73	47.46	
163	441427112207JC44245	林广辉	单独所有	1	混合结构	1990年	25.96	25.96	25.96	梅州市蕉岭县新铺镇下南村横田小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			25.96	25.96	
164	441427112207JC44246	林广辉、林广成、林广绍	共同共有	3	混合结构	1979年	228.73	228.73	461.15	梅州市蕉岭县新铺镇下南村横田小组7/8号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			228.73	461.15	
165	441427112207JC44249	林带祥	单独所有	1	砖木结构	1900年	22.60	22.60	22.60	梅州市蕉岭县新铺镇下南村横田小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			22.60	22.60	
166	441427112207JC44518	林威昌、林艳昌	共同共有	1	混合结构		14.34	14.34	14.34	梅州市蕉岭县新铺镇下南村塘背小组9号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			14.34	14.34	
167	441427112207JC44519	林克淼、林克富、林克伟、林富昌	共同共有	1	砖木结构		45.73	45.73	45.73	梅州市蕉岭县新铺镇下南村桥头小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			45.73	45.73	
168	441427112207JC44520	林克淼、林克富、林克伟、林克堂	共同共有	1	砖木结构		42.90	42.90	42.90	梅州市蕉岭县新铺镇下南村桥头小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			42.90	42.90	
169	441427112207JC44527	林全明	单独所有	1	混合结构		10.74	10.74	11.83	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			10.74	11.83	
170	441427112207JC44529	陈炎满、林贛军、林金贤、林运贤、林先贤、林杰、林勇	共同共有	1	混合结构		44.17	44.17	35.27	梅州市蕉岭县新铺镇下南村大巷小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			44.17	35.27	
171	441427112207JC44530	陈炎满、林贛军、林金贤、林运贤、林先贤、林杰、林勇	共同共有	1	混合结构		28.09	28.09	28.09	梅州市蕉岭县新铺镇下南村大巷小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			28.09	28.09	
172	441427112207JC44533	林春香	单独所有	1	砖木结构		21.14	21.14	21.14	梅州市蕉岭县新铺镇下南村岗上小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			21.14	21.14	
173	441427112207JC44548	林铭德	单独所有	1	混合结构		23.36	23.36	23.36	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新屋排小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			23.36	23.36	
174	441427112207JC44556	林全明	单独所有	2	混合结构	1988年	18.33	18.33	37.40	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			18.33	37.40	
175	441427112207JC44564	林文华	单独所有	1	砖木结构	1962年	41.56	41.56	41.56	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新屋排小组34号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			41.56	41.56	
176	441427112207JC44568	林保元	单独所有	2	混合结构	1985年	54.68	54.68	103.52	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新屋排小组57号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			54.68	103.52	
177	441427112207JC44569	林勇权、林康元、林引华、林南盛、林引元	共同共有	1	砖木结构		106.36	106.36	106.36	梅州市蕉岭县新铺镇下南村麦坵小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			106.36	106.36	
178	441427112207JC44570	林菊英	单独所有	1	混合结构		11.73	11.73	11.73	梅州市蕉岭县新铺镇下南村塘背小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			11.73	11.73	
179	441427112207JC44571	林品元	单独所有	1	砖木结构		8.13	8.13	8.13	梅州市蕉岭县新铺镇下南村塘背小组1号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			8.13	8.13	
180	441427112207JC47706	林仕明、林仕亮	共同共有	1	砖木结构		24.80	24.80	24.80	梅州市蕉岭县新铺镇下南村黄竹坑小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			24.80	24.80	
181	441427112207JC47709	林淡元	单独所有	1	混合结构	1996年	87.77	87.77	87.77	梅州市蕉岭县新铺镇下南村黄竹坑小组39号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			87.77	87.77	
182	441427112207JC47711	林大军	单独所有	1	混合结构		14.62	14.62	14.62	梅州市蕉岭县新铺镇下南村黄竹坑小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			14.62	14.62	
183	441427112207JC47733	林家昌、林天福、林家伟	共同共有	1	混合结构		58.44	58.44	56.36	梅州市蕉岭县新铺镇下南村上楼小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			58.44	56.36	
184	441427112207JC47757	林建芳、林大灶、林大森	共同共有	1	砖木结构		66.55	66.55	66.55	梅州市蕉岭县新铺镇下南村石龙窝小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			66.55	66.55	
185	441427112207JC47787	林共贤	单独所有	2	混合结构	1985年	38.18	38.18	79.96	梅州市蕉岭县新铺镇下南村旗形小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			38.18	79.96	
186	441427112207JC47790	林全贵	单独所有	2	混合结构	1990年	29.13	29.13	37.69	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组18号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			29.13	37.69	
187	441427112207JC47804	林道新、林道金	共同共有	1	砖木结构		56.48	56.48	56.48	梅州市蕉岭县新铺镇下南村麦坵小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			56.48	56.48	

公告单位：蕉岭县不动产登记中心
联系电话：0753-7188812

蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

新铺镇下南村

公告日期：2023年6月12日至2023年7月3日

单位：m²

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况										登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积	房屋面积	
188	441427112207JC47807	陈建成	单独所有	1	混合结构	1985年	29.40	29.40	29.40	梅州市蕉岭县新铺镇下南村岗上小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			29.40	29.40	
189	441427112207JC47809	林金旋、林金权	共同共有	2	砖木结构	1900年	28.35	28.35	56.70	梅州市蕉岭县新铺镇下南村横田小组18号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			28.35	56.70	
190	441427112207JC47810	林宏德	单独所有	2	混合结构	2000年	20.88	20.88	35.52	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新屋排小组55号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			20.88	35.52	
191	441427112207JC47812	林森祥	单独所有	1	混合结构	1994年	18.14	18.14	18.14	梅州市蕉岭县新铺镇下南村塘背小组20-2号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			18.14	18.14	
192	441427112207JC47813	林先强	单独所有	1	混合结构		14.80	14.80	14.80	梅州市蕉岭县新铺镇下南村新下屋小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			14.80	14.80	
193	441427112207JC47816	林敬强	单独所有	1	混合结构	1990年	12.73	12.73	12.73	梅州市蕉岭县新铺镇下南村旗形小组9号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			12.73	12.73	
194	441427112207JC47821	林品元	单独所有	2	砖木结构		19.74	19.74	30.86	梅州市蕉岭县新铺镇下南村塘背小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			19.74	30.86	
195	441427112207JC47822	温芹秀	单独所有	2	砖木结构		15.48	15.48	30.96	梅州市蕉岭县新铺镇下南村塘背小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			15.48	30.96	
196	441427112207JC47823	林菊英	单独所有	2	砖木结构		12.73	12.73	25.46	梅州市蕉岭县新铺镇下南村岗上小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			12.73	25.46	
197	441427112207JC47826	林勇相、林文相	共同共有	2	砖木结构	1970年	10.34	10.34	20.68	梅州市蕉岭县新铺镇下南村岗上小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			10.34	20.68	
198	441427112207JC47830	林敏相	单独所有	1	砖木结构		9.95	9.95	9.95	梅州市蕉岭县新铺镇下南村岗上小组11号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			9.95	9.95	
199	441427112207JC47833	林战军	单独所有	3	砖木结构	1992年	66.71	66.71	157.39	梅州市蕉岭县新铺镇下南村横田小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			66.71	157.39	
200	441427112207JC47837	林达夫	单独所有	1	砖木结构	1997年	10.33	10.33	10.33	梅州市蕉岭县新铺镇下南村黄竹坑小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			10.33	10.33	
201	441427112207JC47839	林大军	单独所有	1	混合结构		22.01	22.01	22.01	梅州市蕉岭县新铺镇下南村黄竹坑小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			22.01	22.01	
202	441427112207JC47849	林彩文	单独所有	1	砖木结构		9.95	9.95	9.95	梅州市蕉岭县新铺镇下南村塘背小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			9.95	9.95	
203	441427112207JC47852	陈桂英	单独所有	2	砖木结构	1965年	43.13	43.13	86.26	梅州市蕉岭县新铺镇下南村横田小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			43.13	86.26	
204	441427112207JC47853	林广辉、林广勇、林秋琴	共同共有	1	砖木结构	1965年	25.03	25.03	25.03	梅州市蕉岭县新铺镇下南村横田小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			25.03	25.03	
205	441427112207JC47856	林森荣	单独所有	3	砖木结构	1965年	36.78	36.78	110.34	梅州市蕉岭县新铺镇下南村麦坵小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			36.78	110.34	
206	441427112207JC47864	林文锋	单独所有	2	砖木结构	1960年	63.63	63.63	127.26	梅州市蕉岭县新铺镇下南村大巷小组7号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			63.63	127.26	

