

蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

新铺镇南山村

公告日期：2023年6月12日至2023年7月3日

单位：m²

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况										登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积	房屋面积	
1	441427112210JC00013	张炎华	单独所有	1	混合结构	1980年	311.24	311.24	266.76	梅州市蕉岭县新铺镇南山村南岳队小组9号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			311.24	266.76	
2	441427112210JC00017	林耀平	单独所有	2	混合结构	2007年	119.82	119.82	228.56	梅州市蕉岭县新铺镇南山村南岳队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			119.82	228.56	
3	441427112210JC00039	曾宪岳、曾乃仁、曾焕修、曾宪洋、曾庆宁、曾宪声、曾乃基、曾立坤	共同共有	3	砖木结构	1900年	151.49	151.48	301.17	梅州市蕉岭县新铺镇南山村下曾队小组8/9/10号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			151.49	301.17	
4	441427112210JC00044	曾宪岳、曾乃仁、曾焕修、曾宪洋、曾庆宁、曾宪声、曾乃基、曾立坤	共同共有	1	砖木结构	1900年	151.34	151.34	151.34	梅州市蕉岭县新铺镇南山村下曾队小组6/7号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			151.34	151.34	
5	441427112210JC00045	林继忠	单独所有	2	混合结构	1985年	115.82	112.52	228.34	梅州市蕉岭县新铺镇南山村天栋队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			115.82	228.34	
6	441427112210JC00047	曾宪南、曾明、曾海欧、曾明欧、林新英	共同共有	1	砖木结构	1946年	185.36	185.36	175.74	梅州市蕉岭县新铺镇南山村上曾队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			185.36	175.74	
7	441427112210JC00054	曾庆发	单独所有	2	钢筋混凝土结构	1986年	119.84	119.84	245.76	梅州市蕉岭县新铺镇南山村下曾队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			119.84	245.76	
8	441427112210JC00056	林利宪	单独所有	2	混合结构	2000年	96.70	96.70	191.73	梅州市蕉岭县新铺镇南山村南岳队小组28号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			96.70	191.73	
9	441427112210JC00059	曾宪南	单独所有	2	混合结构	1986年	174.82	174.82	246.64	梅州市蕉岭县新铺镇南山村天栋队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			174.82	246.64	
10	441427112210JC00076	林平强	单独所有	3	混合结构	1987年	94.91	94.91	223.85	梅州市蕉岭县新铺镇南山村南岳队小组30号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			94.91	223.85	
11	441427112210JC00084	邓春香	单独所有	2	混合结构	1996年	155.65	155.65	274.64	梅州市蕉岭县新铺镇南山村南岳队小组27号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			155.65	274.64	
12	441427112210JC00088	曾繁光	单独所有	2	混合结构	1967年	142.52	142.52	189.87	梅州市蕉岭县新铺镇南山村下曾队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			142.52	189.87	
13	441427112210JC00090	陈桂英	单独所有	2	砖木结构	1980年	93.32	93.32	181.51	梅州市蕉岭县新铺镇南山村南岳队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			93.32	181.51	
14	441427112210JC00100	林国雄	单独所有	2	混合结构	1980年	101.85	101.85	163.68	梅州市蕉岭县新铺镇南山村天栋队小组10号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			101.85	163.68	
15	441427112210JC00106	曾超龙	单独所有	2	混合结构	2014年	131.20	131.20	233.43	梅州市蕉岭县新铺镇南山村南岳队小组20号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			131.20	233.43	
16	441427112210JC00112	林文权	单独所有	2	混合结构	2002年	50.49	50.49	101.78	梅州市蕉岭县新铺镇南山村天栋队小组21号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			50.49	101.78	
17	441427112210JC00118	曾宪钦	单独所有	2	混合结构	1992年	121.31	121.31	242.62	梅州市蕉岭县新铺镇南山村上曾队小组26号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			121.31	242.62	
18	441427112210JC00125	曾玉文	单独所有	2	砖木结构	1960年	95.25	95.25	150.61	梅州市蕉岭县新铺镇南山村上曾队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			95.25	150.61	
19	441427112210JC00130	林亦兵	单独所有	2	混合结构	1980年	221.12	221.12	360.43	梅州市蕉岭县新铺镇南山村南岳队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			221.12	360.43	
20	441427112210JC00131	曾宪荣	单独所有	1	混合结构	1970年	98.26	98.26	92.73	梅州市蕉岭县新铺镇南山村上曾队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			98.26	92.73	
21	441427112210JC00138	曾小健	单独所有	3	混合结构	2012年	93.12	93.12	210.94	梅州市蕉岭县新铺镇南山村上曾队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			93.12	210.94	
22	441427112210JC00141	曾宪福	单独所有	2	混合结构	1983年	180.34	180.34	319.66	梅州市蕉岭县新铺镇南山村上曾队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			180.34	319.66	
23	441427112210JC00145	曾竞聪	单独所有	3	混合结构	2002年	112.22	112.22	363.42	梅州市蕉岭县新铺镇南山村上曾队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			112.22	363.42	
24	441427112210JC00148	林消山、林立山、林义山	共同共有	3	混合结构	1997年	103.88	103.88	322.82	梅州市蕉岭县新铺镇南山村天栋队小组6号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			103.88	322.82	
25	441427112210JC00153	林超越	单独所有	2	混合结构	1980年	345.33	345.33	452.31	梅州市蕉岭县新铺镇南山村天栋队小组16号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			345.33	452.31	
26	441427112210JC00156	曾启森	单独所有	1	砖木结构	1990年	27.28	27.28	27.28	梅州市蕉岭县新铺镇南山村上曾队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			27.28	27.28	

蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

新铺镇南山村

公告日期：2023年6月12日至2023年7月3日

单位：m²

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况										登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积	房屋面积	
27	441427112210JC00157	曾宪德	单独所有	2	混合结构	1990年	141.33	141.33	223.22	梅州市蕉岭县新铺镇南山村上曾队小组32号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			141.33	223.22	
28	441427112210JC00164	林利玉	单独所有	2	混合结构	2010年	182.76	182.76	327.09	梅州市蕉岭县新铺镇南山村上南岳队小组19号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			182.76	327.09	
29	441427112210JC00166	杨梅冬	单独所有	2	混合结构	1983年	201.59	201.59	332.80	梅州市蕉岭县新铺镇南山村上曾队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			201.59	332.80	
30	441427112210JC00168	林雪明	单独所有	1	砖木结构	2013年	24.79	24.79	24.79	梅州市蕉岭县新铺镇南山村上南岳队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			24.79	24.79	
31	441427112210JC00172	曾玉文	单独所有	2	混合结构	1984年	122.91	122.91	244.81	梅州市蕉岭县新铺镇南山村上曾队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			122.91	244.81	
32	441427112210JC00188	曾庆全	单独所有	1	砖木结构	1970年	31.85	31.85	31.85	梅州市蕉岭县新铺镇南山村上曾队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			31.85	31.85	
33	441427112210JC00190	林楷元	单独所有	3	钢筋混凝土结构	2016年	116.98	116.98	289.56	梅州市蕉岭县新铺镇南山村坑背队小组5号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			116.98	289.56	
34	441427112210JC00210	陈明光	单独所有	2	混合结构	1980年	90.33	90.33	180.66	梅州市蕉岭县新铺镇南山村坑背队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			90.33	180.66	
35	441427112210JC00214	陈聪光、陈晋钦、陈珊	共同共有	2	砖木结构	1971年	97.46	97.46	155.63	梅州市蕉岭县新铺镇南山村坑背队小组23号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			97.46	155.63	
36	441427112210JC00219	陈达勇、陈达伟	共同共有	1	砖木结构	1900年	24.41	24.41	24.41	梅州市蕉岭县新铺镇南山村坑背队小组15/16号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			24.41	24.41	
37	441427112210JC00220	陈明光	单独所有	2	混合结构	1960年	59.35	59.35	103.36	梅州市蕉岭县新铺镇南山村坑背队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			59.35	103.36	
38	441427112210JC00221	陈达勇、陈达良、陈林	共同共有	2	砖木结构	1900年	89.34	89.34	143.40	梅州市蕉岭县新铺镇南山村坑背队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			89.34	143.40	
39	441427112210JC00237	林志明	单独所有	2	钢筋混凝土结构	2008年	185.92	185.92	371.80	梅州市蕉岭县新铺镇南山村下俄队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			185.92	371.80	
40	441427112210JC00245	林志远、曾玉珍	共同共有	2	混合结构	1989年	186.05	186.05	366.97	梅州市蕉岭县新铺镇南山村上俄队小组1号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			186.05	366.97	
41	441427112210JC00261	林孟澄	单独所有	3	混合结构	2003年	58.48	58.48	167.81	梅州市蕉岭县新铺镇南山村上俄队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			58.48	167.81	
42	441427112210JC00273	林英旋	单独所有	2	混合结构	1973年	254.83	254.83	387.01	梅州市蕉岭县新铺镇南山村下俄队小组12号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			254.83	387.01	
43	441427112210JC00275	林建新	单独所有	2	砖木结构	1970年	88.14	88.14	169.50	梅州市蕉岭县新铺镇南山村下俄队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			88.14	169.50	
44	441427112210JC00284	林春明	单独所有	2	混合结构	2009年	141.48	141.48	265.71	梅州市蕉岭县新铺镇南山村长形队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			141.48	265.71	
45	441427112210JC00303	林泰寿	单独所有	2	混合结构	2011年	465.42	465.42	605.65	梅州市蕉岭县新铺镇南山村下俄队小组17号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			465.42	605.65	
46	441427112210JC00305	林春伟	单独所有	2	混合结构	1987年	157.03	157.03	309.71	梅州市蕉岭县新铺镇南山村长形队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			157.03	309.71	
47	441427112210JC00309	林湓生	单独所有	2	砖木结构	1980年	66.26	66.26	132.52	梅州市蕉岭县新铺镇南山村下俄队小组18号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			66.26	132.52	
48	441427112210JC00310	林炎秀	单独所有	2	钢筋混凝土结构	2008年	100.70	100.70	206.28	梅州市蕉岭县新铺镇南山村长形队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			100.70	206.28	
49	441427112210JC00311	林运带	单独所有	3	混合结构	2002年	325.23	325.23	579.30	梅州市蕉岭县新铺镇南山村下俄队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			325.23	579.30	
50	441427112210JC00328	曾玉英	单独所有	1	混合结构	1994年	155.21	155.21	155.21	梅州市蕉岭县新铺镇南山村下俄队小组19号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			155.21	155.21	
51	441427112210JC00330	林振生、林平生、林喜生	共同共有	2	混合结构	1987年	451.64	451.64	606.46	梅州市蕉岭县新铺镇南山村上俄队小组20号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			451.64	606.46	
52	441427112210JC00333	林静玉	单独所有	1	混合结构	1990年	105.10	105.10	105.10	梅州市蕉岭县新铺镇南山村掌形队小组1号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			105.10	105.10	
53	441427112210JC00338	林玉水	单独所有	1	砖木结构	1986年	43.18	43.18	43.18	梅州市蕉岭县新铺镇南山村长形队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			43.18	43.18	

蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

新铺镇南山村

公告日期：2023年6月12日至2023年7月3日

单位：m²

序号	宗地代码	权利人情况			宗地与房屋情况									登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积	房屋面积	
54	441427112210JC00352	林俊凯	单独所有	3	混合结构	2013年	112.78	112.78	265.60	梅州市蕉岭县新铺镇南山村伯公队小组10号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			112.78	265.60	
55	441427112210JC00354	林集森	单独所有	2	混合结构	2001年	117.53	117.53	202.16	梅州市蕉岭县新铺镇南山村伯公队小组13号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			117.53	202.16	
56	441427112210JC00356	林伟生	单独所有	3	混合结构	2002年	138.19	138.19	294.04	梅州市蕉岭县新铺镇南山村伯公队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			138.19	294.04	
57	441427112210JC00359	林先龙	单独所有	1	砖木结构	2002年	54.58	54.58	54.58	梅州市蕉岭县新铺镇南山村龙陂队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			54.58	54.58	
58	441427112210JC00360	林先龙	单独所有	3	钢筋混凝土结构	2002年	108.85	108.85	314.39	梅州市蕉岭县新铺镇南山村队龙陂队小组24号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			108.85	314.39	
59	441427112210JC00361	林钦森	单独所有	3	钢筋混凝土结构	2016年	107.10	107.10	302.39	梅州市蕉岭县新铺镇南山村伯公队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			107.10	302.39	
60	441427112210JC00367	林忠	单独所有	3	混合结构	2014年	106.13	106.13	325.70	梅州市蕉岭县新铺镇南山村伯公队小组1号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			106.13	325.70	
61	441427112210JC00368	林辉	单独所有	3	混合结构	2014年	112.41	112.41	342.73	梅州市蕉岭县新铺镇南山村伯公队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			112.41	342.73	
62	441427112210JC00380	丘玉香	单独所有	3	混合结构	2008年	106.34	106.34	229.35	梅州市蕉岭县新铺镇南山村龙二队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			106.34	229.35	
63	441427112210JC00381	张小冬	单独所有	1	混合结构	1980年	154.48	154.48	154.48	梅州市蕉岭县新铺镇南山村龙一队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			154.48	154.48	
64	441427112210JC00386	林前元	单独所有	2	混合结构	2018年	112.95	112.95	225.90	梅州市蕉岭县新铺镇南山村龙一队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			112.95	225.90	
65	441427112210JC00391	林剑元	单独所有	2	混合结构	1983年	126.17	126.17	211.83	梅州市蕉岭县新铺镇南山村龙二队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			126.17	211.83	
66	441427112210JC00393	林金元	单独所有	3	混合结构	1980年	121.75	121.75	247.44	梅州市蕉岭县新铺镇南山村龙陂队小组28号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			121.75	247.44	
67	441427112210JC00395	邓春英	单独所有	2	砖木结构	1975年	41.39	41.39	68.55	梅州市蕉岭县新铺镇南山村龙二队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			41.39	68.55	
68	441427112210JC00397	林先伟	单独所有	1	混合结构	1986年	216.50	216.50	216.50	梅州市蕉岭县新铺镇南山村田背队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			216.50	216.50	
69	441427112210JC00406	林锦元	单独所有	2	砖木结构	1980年	70.71	70.71	127.58	梅州市蕉岭县新铺镇南山村田背队小组29号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			70.71	127.58	
70	441427112210JC00407	林锦义	单独所有	2	混合结构	1960年	153.09	153.09	276.15	梅州市蕉岭县新铺镇南山村田背队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			153.09	276.15	
71	441427112210JC00410	林先平	单独所有	2	混合结构	1986年	95.91	95.91	194.78	梅州市蕉岭县新铺镇南山村龙一队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			95.91	194.78	
72	441427112210JC00412	林进德	单独所有	2	混合结构	1980年	152.73	152.73	305.46	梅州市蕉岭县新铺镇南山村龙二队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			152.73	305.46	
73	441427112210JC00418	林锦忠	单独所有	3	混合结构	1966年	135.72	135.72	284.30	梅州市蕉岭县新铺镇南山村田背队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			135.72	284.30	
74	441427112210JC00420	张运清	单独所有	2	混合结构	1980年	224.15	224.15	360.32	梅州市蕉岭县新铺镇南山村田背队小组30号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			224.15	360.32	
75	441427112210JC00421	林浩元	单独所有	3	钢筋混凝土结构	1970年	127.79	127.79	341.38	梅州市蕉岭县新铺镇南山村田背队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			127.79	341.38	
76	441427112210JC00423	李秀珍、林先贤、林先灵	共同共有	2	混合结构	1980年	209.93	209.93	297.09	梅州市蕉岭县新铺镇南山村龙陂队小组27号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			209.93	297.09	
77	441427112210JC00424	林琳元	单独所有	1	混合结构	1960年	77.60	77.60	72.28	梅州市蕉岭县新铺镇南山村田背队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			77.60	72.28	
78	441427112210JC00425	林琳元	单独所有	2	砖木结构	1960年	86.31	86.31	172.17	梅州市蕉岭县新铺镇南山村田背队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			86.31	172.17	
79	441427112210JC00428	林兰友	单独所有	2	砖木结构	1970年	77.19	77.19	137.83	梅州市蕉岭县新铺镇南山村田背队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			77.19	137.83	
80	441427112210JC00431	林尧元	单独所有	2	混合结构	1991年	161.31	161.31	259.52	梅州市蕉岭县新铺镇南山村田背队小组36号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			161.31	259.52	

蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

新铺镇南山村

公告日期：2023年6月12日至2023年7月3日

单位：m²

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况										登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积	房屋面积	
81	441427112210JC00434	林建岳	单独所有	2	混合结构	1980年	184.89	184.89	369.78	梅州市蕉岭县新铺镇南山村田背队小组20号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			184.89	369.78	
82	441427112210JC00456	林先德	单独所有	1	混合结构	1984年	244.78	244.78	244.78	梅州市蕉岭县新铺镇南山村田背队小组39号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			244.78	244.78	
83	441427112210JC00457	林金平	单独所有	2	混合结构	1983年	121.55	121.55	170.98	梅州市蕉岭县新铺镇南山村田背队小组7号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			121.55	170.98	
84	441427112210JC00467	林济元、邓月兰	共同共有	1	混合结构	1970年	378.70	378.70	319.64	梅州市蕉岭县新铺镇南山村田背队小组3号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			378.70	319.64	
85	441427112210JC00470	林满宏	单独所有	1	砖木结构	2013年	125.51	125.51	125.51	梅州市蕉岭县新铺镇南山村田背队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			125.51	125.51	
86	441427112210JC00472	林满宏	单独所有	3	钢筋混凝土结构	2009年	100.47	100.47	282.63	梅州市蕉岭县新铺镇南山村田背队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			100.47	282.63	
87	441427112210JC00476	林伟奎	单独所有	2	混合结构	1983年	227.37	227.37	449.07	梅州市蕉岭县新铺镇南山村田背队小组2号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			227.37	449.07	
88	441427112210JC00477	林昌奎	单独所有	2	混合结构	1983年	109.02	109.02	218.65	梅州市蕉岭县新铺镇南山村田背队小组1号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			109.02	218.65	
89	441427112210JC00484	林文寿	单独所有	3	混合结构	1980年	49.04	49.04	122.62	梅州市蕉岭县新铺镇南山村南岳队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			49.04	122.62	
90	441427112210JC00486	林清莲	单独所有	1	砖木结构	1982年	26.51	26.51	26.51	梅州市蕉岭县新铺镇南山村南岳队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			26.51	26.51	
91	441427112210JC06914	林华丽	单独所有	1	混合结构	1970年	71.25	71.25	71.25	梅州市蕉岭县新铺镇南山村下塘队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			71.25	71.25	
92	441427112210JC06930	曾政春、曾岸、曾莞南、曾瑜忠	共同共有	1	砖木结构	1940年	118.98	118.98	118.98	梅州市蕉岭县新铺镇南山村上曾队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			118.98	118.98	
93	441427112210JC06935	林文权、林跃权、林可安、林新权、林嘉权	共同共有	2	混合结构	1987年	201.40	201.40	347.41	梅州市蕉岭县新铺镇南山村天栋队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			201.40	347.41	
94	441427112210JC06936	曾繁秋	单独所有	1	混合结构	1970年	100.87	100.87	100.87	梅州市蕉岭县新铺镇南山村上曾队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			100.87	100.87	
95	441427112210JC06949	陈珊	单独所有	1	砖木结构	2020年	13.93	13.93	13.93	梅州市蕉岭县新铺镇南山村坑背队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			13.93	13.93	
96	441427112210JC06950	陈振钦、陈文钦、陈忠钦	共同共有	1	砖木结构	1900年	87.20	87.20	87.20	梅州市蕉岭县新铺镇南山村坑背队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			87.20	87.20	
97	441427112210JC08831	陈国杰	单独所有	3	混合结构	2015年	109.60	109.60	250.63	梅州市蕉岭县新铺镇南山村坑背队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			109.60	250.63	
98	441427112210JC08853	曾宪岳、曾乃仁、曾繁金	共同共有	3	砖木结构	1900年	74.99	74.99	187.39	梅州市蕉岭县新铺镇南山村上曾队小组5号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			74.99	187.39	
99	441427112210JC08856	曾义	单独所有	2	混合结构	1990年	131.07	131.07	214.86	梅州市蕉岭县新铺镇南山村上曾队小组1号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			131.07	214.86	
100	441427112210JC08857	邓梅英	单独所有	2	混合结构	1990年	103.89	103.89	132.70	梅州市蕉岭县新铺镇南山村上曾队小组3号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			103.89	132.70	
101	441427112210JC08858	曾志强、曾志光	共同共有	1	混合结构	1986年	42.43	42.43	42.43	梅州市蕉岭县新铺镇南山村上曾队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			42.43	42.43	
102	441427112210JC08860	陈珊	单独所有	3	混合结构	1990年	103.96	103.96	264.69	梅州市蕉岭县新铺镇南山村坑背队小组30号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			103.96	264.69	
103	441427112210JC08861	陈佰标	单独所有	1	混合结构	1983年	18.56	18.56	18.56	梅州市蕉岭县新铺镇南山村上曾队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			18.56	18.56	
104	441427112210JC08865	林宁安	单独所有	1	砖木结构	1990年	24.39	24.39	24.39	梅州市蕉岭县新铺镇南山村天栋队小组22号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			24.39	24.39	
105	441427112210JC08868	林浩、林雪、林江	共同共有	3	钢筋混凝土结构	2016年	137.72	137.72	368.44	梅州市蕉岭县新铺镇南山村坑背队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			137.72	368.44	
106	441427112210JC08878	林金富	单独所有	1	砖木结构	1980年	59.12	59.12	59.12	梅州市蕉岭县新铺镇南山村上俄队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			59.12	59.12	
107	441427112210JC08879	林春元	单独所有	1	混合结构	1993年	25.15	25.15	25.15	梅州市蕉岭县新铺镇南山村龙二队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			25.15	25.15	

蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

新铺镇南山村

公告日期：2023年6月12日至2023年7月3日

单位：m²

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况											登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积	房屋面积		
108	441427112210JC08882	林金元	单独所有	2	混合结构	1980年	69.67	69.67	141.37	梅州市蕉岭县新铺镇南山村龙陂队小组16号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			69.67	141.37		
109	441427112210JC08886	林满宏	单独所有	1	砖木结构	2013年	64.89	64.89	64.89	梅州市蕉岭县新铺镇南山村龙一队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			64.89	64.89		
110	441427112210JC08887	林满宏	单独所有	1	混合结构	2013年	16.36	16.36	16.36	梅州市蕉岭县新铺镇南山村龙一队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			16.36	16.36		
111	441427112210JC08898	林宏欣	单独所有	1	砖木结构	1990年	25.79	25.79	25.79	梅州市蕉岭县新铺镇南山村龙一队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			25.79	25.79		
112	441427112210JC08901	曾友香、林远环	共同共有	1	混合结构	1970年	24.88	24.88	24.88	梅州市蕉岭县新铺镇南山村龙一队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			24.88	24.88		
113	441427112210JC08904	林国胜	单独所有	1	砖木结构	1970年	48.86	48.86	48.86	梅州市蕉岭县新铺镇南山村龙一队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			48.86	48.86		
114	441427112210JC08911	林宏泰	单独所有	1	砖木结构	1980年	47.57	47.57	47.57	梅州市蕉岭县新铺镇南山村龙一队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			47.57	47.57		
115	441427112210JC08912	林前元	单独所有	1	混合结构	1980年	56.47	56.47	56.47	梅州市蕉岭县新铺镇南山村龙一队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			56.47	56.47		
116	441427112210JC08922	黄美媛	单独所有	1	混合结构	2014年	14.08	14.08	14.08	梅州市蕉岭县新铺镇南山村伯公队小组1号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			14.08	14.08		
117	441427112210JC08936	林志平、林孟澄、林志宁、曾冬梅	共同共有	2	砖木结构	1980年	177.03	177.03	205.82	梅州市蕉岭县新铺镇南山村上俄队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			177.03	205.82		
118	441427112210JC08950	林苑军、林淦生	共同共有	1	混合结构	1970年	24.13	24.13	24.13	梅州市蕉岭县新铺镇南山村下俄队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			24.13	24.13		
119	441427112210JC08961	陈百钦	单独所有	1	混合结构	2017年	25.53	25.53	25.53	梅州市蕉岭县新铺镇南山村坑背队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			25.53	25.53		
120	441427112210JC08969	林新民	单独所有	2	混合结构	1975年	59.78	59.78	122.57	梅州市蕉岭县新铺镇南山村下曾队小组29号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			59.78	122.57		
121	441427112210JC08972	曾启森	单独所有	1	砖木结构	1990年	21.58	21.58	21.58	梅州市蕉岭县新铺镇南山村上曾队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			21.58	21.58		
122	441427112210JC08975	曾国军	单独所有	1	混合结构	1980年	35.15	35.15	35.15	梅州市蕉岭县新铺镇南山村上曾队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			35.15	35.15		
123	441427112210JC08985	叶慕春	单独所有	1	混合结构	1970年	20.43	20.43	20.43	梅州市蕉岭县新铺镇南山村南岳队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			20.43	20.43		
124	441427112210JC10013	陈达勇	单独所有	1	砖木结构	1995年	23.35	23.35	23.35	梅州市蕉岭县新铺镇南山村坑背队小组17号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			23.35	23.35		
125	441427112210JC10015	林楷元	单独所有	1	砖木结构	2016年	29.07	29.07	29.07	梅州市蕉岭县新铺镇南山村南岳队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			29.07	29.07		
126	441427112210JC44142	林志宁、林志平、林孟澄	共同共有	1	砖木结构	1980年	100.46	100.46	100.46	梅州市蕉岭县新铺镇南山村上俄队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			100.46	100.46		
127	441427112210JC47302	曾繁锦	单独所有	1	混合结构	1990年	27.44	27.44	27.44	梅州市蕉岭县新铺镇南山村下曾队小组23号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			27.44	27.44		
128	441427112210JC47303	曾伟亮	单独所有	1	砖木结构	1980年	24.39	24.39	24.39	梅州市蕉岭县新铺镇南山村下曾队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			24.39	24.39		
129	441427112210JC47310	陈振钦	单独所有	1	砖木结构	1900年	19.90	19.90	19.90	梅州市蕉岭县新铺镇南山村坑背队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			19.90	19.90		
130	441427112210JC47314	林宝	单独所有	2	钢筋混凝土结构	2010年	110.42	110.42	200.23	梅州市蕉岭县新铺镇南山村天栋队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			110.42	200.23		
131	441427112210JC47315	陈育国	单独所有	2	混合结构	1960年	37.87	37.87	72.28	梅州市蕉岭县新铺镇南山村坑背队小组18号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			37.87	72.28		
132	441427112210JC47316	陈百新	单独所有	1	砖木结构	1980年	21.00	21.00	21.00	梅州市蕉岭县新铺镇南山村坑背队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			21.00	21.00		
133	441427112210JC47320	曾宪南、曾晓东、曾晓轩、曾庆雄	共同共有	3	砖木结构	1900年	50.11	50.11	133.79	梅州市蕉岭县新铺镇南山村下曾队小组11号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			50.11	133.79		
134	441427112210JC47321	曾庆发、林运琼、赖清兰	共同共有	3	砖木结构	1900年	73.40	73.40	216.96	梅州市蕉岭县新铺镇南山村下曾队小组11号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			73.40	216.96		

蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

新铺镇南山村

公告日期：2023年6月12日至2023年7月3日

单位：m²

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况										登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积	房屋面积	
135	441427112210JC47323	林海荣	单独所有	3	混合结构	1970年	139.30	139.30	403.82	梅州市蕉岭县新铺镇南山村龙一队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			139.30	403.82	
136	441427112210JC47341	何杞芳	单独所有	2	钢筋混凝土结构	2000年	74.82	74.82	162.67	梅州市蕉岭县新铺镇南山村伯公队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			74.82	162.67	
137	441427112210JC47349	林啟岳	单独所有	2	混合结构	1985年	59.22	59.22	90.79	梅州市蕉岭县新铺镇南山村南岳队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			59.22	90.79	
138	441427112210JC47350	林啟岳	单独所有	3	混合结构	1985年	103.51	103.51	293.86	梅州市蕉岭县新铺镇南山村南岳队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			103.51	293.86	
139	441427112210JC47351	林国雄	单独所有	2	混合结构	1980年	50.88	50.88	101.76	梅州市蕉岭县新铺镇南山村南岳队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			50.88	101.76	
140	441427112210JC47355	陈永光	单独所有	1	混合结构	1900年	16.41	16.41	16.41	梅州市蕉岭县新铺镇南山村坑背队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			16.41	16.41	
141	441427112210JC47358	陈聪光、陈晋钦、陈珊	共同共有	1	混合结构	2000年	9.19	9.19	9.19	梅州市蕉岭县新铺镇南山村坑背队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			9.19	9.19	
142	441427112210JC47377	曾宪南、曾明、曾海欧、曾明欧、林新英	共同共有	1	砖木结构	1946年	9.28	9.28	9.28	梅州市蕉岭县新铺镇南山村上曾队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			9.28	9.28	
143	441427112210JC47378	林琳元	单独所有	2	混合结构	1996年	19.87	19.87	27.42	梅州市蕉岭县新铺镇南山村田背队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			19.87	27.42	
144	441427112210JC47379	林万奎、林发奎	共同共有	1	混合结构	2017年	18.31	18.31	18.31	梅州市蕉岭县新铺镇南山村田背队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			18.31	18.31	
145	441427112210JC47380	林荣概	单独所有	1	混合结构	2017年	40.75	40.75	40.75	梅州市蕉岭县新铺镇南山村田背队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			40.75	40.75	
146	441427112210JC47381	林建忠	单独所有	2	砖木结构	1950年	71.57	71.57	143.14	梅州市蕉岭县新铺镇南山村田背队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			71.57	143.14	

