

蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

三圳镇九岭村 公告日期：2023年6月5日至6月27日

单位：m²

序号	宗地代码	权利人情况			宗地与房屋情况							登记结果公告		备注		
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积		宗地面积	房屋面积
19	441427103202JC00594	黄其美	单独所有	3	混合结构	1997年	110.97	110.97	231.48	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村黄屋小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			110.97	231.48	
20	441427103202JC00761	黄敬标	单独所有	2	混合结构	1991年	132.49	132.49	241.31	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村黄屋小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			132.49	241.31	
21	441427103202JC00824	黄敬欣	单独所有	2	混合结构	1994年	94.33	94.33	196.11	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村黄屋小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			94.33	196.11	
22	441427103202JC01462	张烟玉	单独所有	2	砖木结构	1998年	123.39	123.39	212.64	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村黄屋小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			123.39	212.64	
23	441427103202JC00452	徐议东	单独所有	1	砖木结构	1990年	197.06	197.06	193.37	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村吉塘155号	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			197.06	193.37	
24	441427103202JC00117	徐宁发	单独所有	3	钢筋混凝土结构	2005年	91.12	91.12	284.00	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村吉塘25号	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			91.12	284.00	
25	441427103202JC00790	徐昌贤	单独所有	1	混合结构	1991年	81.90	81.90	81.90	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村吉塘41号	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			81.90	81.90	
26	441427103202JC00260	徐云发	单独所有	2	混合结构	1994年	124.41	124.41	234.19	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村吉塘27号	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			124.41	234.19	
27	441427103202JC00758	徐建、徐建科	共同共有	2	混合结构	1990年	259.81	259.81	386.66	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村吉塘2号	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			259.81	386.66	
28	441427103202JC00262	徐金龙	单独所有	2	混合结构	1990年	134.34	134.34	181.05	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村吉塘35号	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			134.34	181.05	
29	441427103202JC00229	廖建利	单独所有	2	混合结构	1995年	125.53	125.53	251.06	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村吉新吉塘29号	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			125.53	251.06	
30	441427103202JC00567	徐伟贤	单独所有	1	混合结构	1992年	70.39	70.39	66.79	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村吉新吉塘36号	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			70.39	66.79	
31	441427103202JC00223	刘春兰	单独所有	2	砖木结构	1990年	58.51	58.51	94.99	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村吉新小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			58.51	94.99	
32	441427103202JC01489	徐伟平	单独所有	2	混合结构	1993年	229.08	229.08	323.85	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村吉新小组23号	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			229.08	323.85	
33	441427103202JC00199	徐勇龙	单独所有	2	混合结构	1995年	112.34	112.34	203.55	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村吉新组吉塘10号	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			112.34	203.55	
34	441427103202JC00220	徐勇贤	单独所有	2	混合结构	1990年	191.34	191.34	293.05	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村吉新组吉塘28号	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			191.34	293.05	
35	441427103202JC00828	徐双贤	单独所有	2	混合结构	1996年	217.23	217.23	390.18	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村吉新组吉塘8号	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			217.23	390.18	
36	441427103202JC00792	徐永龙	单独所有	1	混合结构	1991年	99.59	99.59	99.59	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村吉新组吉塘9号	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			99.59	99.59	



蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

三圳镇九岭村 公告日期: 2023年6月5日至6月27日

单位: m^2

序号	宗地代码	权利人情况			总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	宗地与房屋情况			登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	房屋坐落							墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积	房屋面积	
37	441427103202JC00197	徐福宁	单独所有	1	混合结构	1997年	313.59	313.59	278.91			东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙	313.59	278.91		
38	441427103202JC00200	徐勇宁	单独所有	2	混合结构	1994年	197.75	197.75	397.49			东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙	197.75	397.49		
39	441427103202JC00252	徐金康	单独所有	3	混合结构	1988年	172.14	172.14	358.84			东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙	172.14	358.84		
40	441427103202JC00471	谢其运	单独所有	2	混合结构	2002年	98.93	98.93	180.72			东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙	98.93	180.72		
41	441427103202JC00545	李紫芳	单独所有	1	混合结构	1995年	213.50	213.50	213.50			东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙	213.50	213.50		
42	441427103202JC00557	谢敬宇	单独所有	2	混合结构	1993年	118.13	118.13	235.05			东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙	118.13	235.05		
43	441427103202JC00467	谢其禄	单独所有	2	混合结构	1992年	246.25	244.48	431.83			东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙	246.25	431.83		
44	441427103202JC00464	吴院新	单独所有	2	混合结构	1996年	95.17	95.17	187.10			东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙	95.17	187.10		
45	441427103202JC00496	刘长新	单独所有	1	砖木结构	1994年	183.14	183.14	183.14			东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙	183.14	183.14		
46	441427103202JC00994	吴新灵	单独所有	2	混合结构	2004年	145.36	145.36	268.12			东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙	145.36	268.12		
47	441427103202JC00997	谢依兰	单独所有	1	混合结构	1993年	88.70	88.70	88.70			东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙	88.70	88.70		
48	441427103202JC00589	吴春忠	单独所有	1	混合结构	1996年	107.83	107.83	104.14			东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙	107.83	104.14		
49	441427103202JC00108	吴志德	单独所有	2	混合结构	1990年	105.13	105.13	219.63			东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙	105.13	219.63		
50	441427103202JC00121	吴远明	单独所有	2	混合结构	1991年	69.76	69.76	149.06			东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙	69.76	149.06		
51	441427103202JC00123	吴德平	单独所有	2	混合结构	1991年	144.32	144.32	216.71			东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙	144.32	216.71		
52	441427103202JC00124	丘兰芳	单独所有	2	混合结构	1991年	247.96	247.96	285.78			东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙	247.96	285.78		
53	441427103202JC00125	吴德均	单独所有	2	混合结构	1991年	177.50	177.50	336.63			东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙	177.50	336.63		
54	441427103202JC00138	吴德皖	单独所有	2	混合结构	1990年	120.66	120.66	216.44			东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙	120.66	216.44		



蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

三圳镇九岭村 公告日期：2023年6月5日至6月27日

单位：m²

序号	宗地代码	权利人情况			宗地与房屋情况							登记结果公告		备注		
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积		宗地面积	房屋面积
55	441427103202JC00257	谢菊珍、吴德德	共同共有	2	混合结构	1992年	203.13	203.13	325.82	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村三板小组	东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			203.13	325.82	
56	441427103202JC00130	吴振达	单独所有	2	混合结构	1987年	198.04	197.54	291.88	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村三板小组38号	东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			198.04	291.88	
57	441427103202JC00447	徐献忠	单独所有	2	混合结构	1996年	123.13	123.13	251.29	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村上墩小组	东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			123.13	251.29	
58	441427103202JC00338	钟巧英	单独所有	3	混合结构	1997年	71.50	71.50	189.95	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村上九二小组	东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			71.50	189.95	
59	441427103202JC00344	钟小凯、钟小庭	共同共有	2	混合结构	1995年	253.37	253.37	448.96	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村上九二小组	东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			253.37	448.96	
60	441427103202JC00632	钟生才	单独所有	2	混合结构	1992年	94.24	94.24	135.26	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村上九二小组	东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			94.24	135.26	
61	441427103202JC00636	钟雪苑、钟清苑	共同共有	2	混合结构	1991年	54.23	54.23	108.46	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村上九二小组51号	东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			54.23	108.46	
62	441427103202JC00324	钟辉浩	单独所有	2	混合结构	1995年	62.96	62.96	141.45	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村上九一组26号	东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			62.96	141.45	
63	441427103202JC00765	刘玉清	单独所有	3	混合结构	1991年	208.49	208.49	498.91	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村伍湖14号	东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			208.49	498.91	
64	441427103202JC00816	吴伟强	单独所有	2	钢筋混凝土结构	1996年	101.71	101.71	203.42	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村伍湖二小组88号	东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			101.71	203.42	
65	441427103202JC00193	吴伟雄	单独所有	2	混合结构	1990年	126.62	126.62	230.71	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村伍湖二小组89号	东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			126.62	230.71	
66	441427103202JC00147	王汉生	单独所有	2	混合结构	1997年	233.77	233.77	306.18	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村伍湖三小组	东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			233.77	306.18	
67	441427103202JC00195	吴德焕	单独所有	2	混合结构	1997年	125.02	125.02	215.59	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村伍湖三小组	东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			125.02	215.59	
68	441427103202JC00196	吴汉严	单独所有	3	混合结构	1990年	95.86	95.86	207.98	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村伍湖三小组	东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			95.86	207.98	
69	441427103202JC00769	吴清达	单独所有	2	混合结构	1988年	158.66	158.66	314.17	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村伍湖三小组47号	东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			158.66	314.17	
70	441427103202JC00157	杨秀英	单独所有	2	混合结构	1990年	182.52	182.52	330.88	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村伍湖三小组5号	东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			182.52	330.88	
71	441427103202JC00231	吴忠明	单独所有	2	混合结构	1991年	162.26	162.26	285.89	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村伍湖三小组6号	东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			162.26	285.89	
72	441427103202JC00161	吴德清	单独所有	2	混合结构	1997年	113.03	113.03	226.06	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村伍湖四小组	东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			113.03	226.06	



蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

三圳镇九岭村 公告日期: 2023年6月5日至6月27日

单位: m²

序号	宗地代码	权利人情况			房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	宗地与房屋情况	坐落	墙体归属	原宗地批准面积		原规划批准面积		登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数									准面积	准面积	准面积	准面积	宗地面积	房屋面积	
73	441427103202JC00768	吴仕英	单独所有	3	混合结构	1996年	85.85	85.85	210.99	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村伍湖四小组	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村伍湖四小组37号	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙					85.85	210.99	
74	441427103202JC00770	吴明发	单独所有	2	混合结构	1994年	134.77	134.77	234.44	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村伍湖四小组37号	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村伍湖四小组50号	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙					134.77	234.44	
75	441427103202JC00160	吴志亮	单独所有	2	混合结构	1992年	114.84	114.84	215.41	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村伍湖四小组50号	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村伍湖四小组50号	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙					114.84	215.41	
76	441427103202JC00150	吴明昌、吴富民	共同共有	2	混合结构	1992年	349.43	349.43	637.34	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村伍湖四小组50号	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村伍湖四小组50号	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙					349.43	637.34	
77	441427103202JC01067	徐菊英	单独所有	1	混合结构	1995年	138.21	138.21	138.21	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村伍湖四小组97号	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村伍湖四小组97号	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙					138.21	138.21	
78	441427103202JC00185	黄利荣	单独所有	2	混合结构	1993年	156.59	156.59	279.77	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村伍湖一小组	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村伍湖一小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙					156.59	279.77	
79	441427103202JC00234	吴广生	单独所有	2	混合结构	1992年	186.03	186.03	298.48	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村伍湖一小组	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村伍湖一小组2号	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙					186.03	298.48	
80	441427103202JC01015	吴汉秀	单独所有	3	混合结构	1996年	126.79	126.79	326.55	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村伍湖一小组2号	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村伍湖一小组2号	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙					126.79	326.55	
81	441427103202JC00239	吴聪伟	单独所有	1	混合结构	1993年	97.79	97.79	97.79	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村伍湖一小组95号	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村伍湖一小组95号	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙					97.79	97.79	
82	441427103202JC00444	徐荣胜	单独所有	2	混合结构	2007年	112.91	112.91	201.75	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村下墩小组	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村下墩小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙					112.91	201.75	
83	441427103202JC00064	林裕凤	单独所有	1	混合结构	1991年	81.78	81.78	81.78	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村下九二小组	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村下九二小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙					81.78	81.78	
84	441427103202JC00070	曾连祥	单独所有	2	混合结构	1995年	113.31	113.31	146.78	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村下九二小组	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村下九二小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙					113.31	146.78	
85	441427103202JC00073	曾增祥	单独所有	2	混合结构	1993年	70.35	70.35	140.70	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村下九二小组	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村下九二小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙					70.35	140.70	
86	441427103202JC00076	杨秀群	单独所有	1	混合结构	1992年	77.81	77.81	76.76	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村下九二小组	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村下九二小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙					77.81	76.76	
87	441427103202JC00090	曾小平	单独所有	1	混合结构	1996年	93.47	93.47	93.47	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村下九二小组	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村下九二小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙					93.47	93.47	
88	441427103202JC00061	曾勇民	单独所有	2	混合结构	1997年	133.42	133.42	236.50	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村下九二小组103号	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村下九二小组103号	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙					133.42	236.50	
89	441427103202JC00621	曾依祥	单独所有	2	混合结构	1993年	89.81	89.81	182.65	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村下九二小组79号	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村下九二小组79号	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙					89.81	182.65	
90	441427103202JC00037	戴仿英	单独所有	2	混合结构	1995年	204.82	204.82	322.02	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村下九一小组	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村下九一小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙					204.82	322.02	



蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

三圳镇九岭村 公告日期：2023年6月5日至6月27日

单位：m²

序号	宗地代码	权利人情况			宗地与房屋情况							登记结果公告		备注		
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积		宗地面积	房屋面积
91	441427103202JC00039	曾令达	单独所有	2	混合结构	1995年	97.90	97.90	195.80	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村下九一小组	东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			97.90	195.80	
92	441427103202JC00021	曾国君	单独所有	2	混合结构	1993年	82.99	82.99	159.57	梅州市蕉岭县三圳镇九岭村下九一小组29号	东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			82.99	159.57	

