

蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

三圳镇芳心村 公告日期：2023年6月5日至6月27日 单位：m²

序号	宗地代码	权利人情况			房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	宗地与房屋情况		墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数						坐落					宗地面积	房屋面积	
1	441427103200JC00008	刘依	单独所有	2	混合结构	2000年	139.22	139.22	271.92	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村寺一小组42号		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			139.22	271.92	
2	441427103200JC00074	赖汉华、赖苑龙	共同共有	2	混合结构	2000年	159.95	159.95	257.26	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村上赖小组		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			159.95	257.26	
3	441427103200JC00083	曾友仙	单独所有	1	混合结构	2001年	198.83	198.83	198.83	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村黄上三小组68号		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			198.83	198.83	
4	441427103200JC00095	谢其国、谢其辉	共同共有	1	混合结构	2001年	105.60	105.60	105.60	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村圩二小组晋元大道135号		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			105.60	105.60	
5	441427103200JC00112	戴伙连	单独所有	2	混合结构	2001年	148.12	148.12	296.10	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村黄上三小组		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			148.12	296.10	
6	441427103200JC00122	戴伟坤	单独所有	2	混合结构	2000年	145.67	158.81	213.24	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村黄上三小组		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			145.67	213.24	
7	441427103200JC00126	林美兰	单独所有	2	混合结构	2000年	150.99	150.99	291.27	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村丁赖小组8号		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			150.99	291.27	
8	441427103200JC00144	赖利明	单独所有	3	混合结构	2000年	115.08	115.08	260.77	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村上赖小组18号		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			115.08	260.77	
9	441427103200JC00168	戴淦泉	单独所有	1	混合结构	2001年	311.35	311.35	278.40	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村黄下三小组		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			311.35	278.40	
10	441427103200JC00180	戴苑忠	单独所有	1	混合结构	2002年	97.00	97.00	97.00	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村黄下三小组103号		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			97.00	97.00	
11	441427103200JC00182	戴兴泉	单独所有	1	混合结构	2002年	152.18	152.18	152.18	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村黄下三小组124号		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			152.18	152.18	
12	441427103200JC00186	戴院泉	单独所有	1	混合结构	2000年	131.07	131.07	131.07	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村湖洋小组14号		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			131.07	131.07	
13	441427103200JC00205	戴远光	单独所有	1	混合结构	2000年	99.03	99.03	99.03	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村黄上二小组		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			99.03	99.03	
14	441427103200JC00255	谢于明	单独所有	1	混合结构	2000年	67.66	67.66	63.22	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村田心小组		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			67.66	63.22	
15	441427103200JC00270	谢尊子	单独所有	1	混合结构	2002年	137.70	137.70	137.70	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村田心小组8号		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			137.70	137.70	
16	441427103200JC00274	谢广辉	单独所有	3	混合结构	2001年	65.11	65.11	211.03	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村田心小组		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			65.11	211.03	
17	441427103200JC00295	赖连英	单独所有	1	混合结构	2000年	46.40	46.40	46.40	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村圩一小组		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			46.40	46.40	



蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

三圳镇芳心村 公告日期：2023年6月5日至6月27日 单位：m²

序号	宗地代码	权利人情况		总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	宗地与房屋情况		墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况							坐落					宗地面积	房屋面积	
18	441427103200JC00347	徐启珍	单独所有	1	混合结构	2001年	113.65	113.65	113.65	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村圩二小组		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			113.65	113.65	
19	441427103200JC00356	徐伟胜	单独所有	3	混合结构	2002年	138.19	138.19	322.04	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村圩二小组18号		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			138.19	322.04	
20	441427103200JC00364	谢发达、谢发东	共同共有	1	混合结构	2002年	164.30	164.30	164.30	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村圩二小组圩尾下80号		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			164.30	164.30	
21	441427103200JC00414	徐晋扬	单独所有	1	混合结构	2000年	38.62	38.62	38.62	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村圩一小组		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			38.62	38.62	
22	441427103200JC00451	吴林洪	单独所有	1	混合结构	2001年	140.45	140.45	140.45	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村寺二小组		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			140.45	140.45	
23	441427103200JC00454	黄连香	单独所有	1	混合结构	2001年	125.15	128.23	123.04	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村寺一小组14号		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			125.15	123.04	
24	441427103200JC00458	谢建国	单独所有	1	混合结构	2001年	209.57	209.57	209.57	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村寺二小组18号		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			209.57	209.57	
25	441427103200JC00509	徐永江	单独所有	2	钢筋混凝土结构	2001年	130.14	130.14	216.47	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村圩二小组2号		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			130.14	216.47	
26	441427103200JC00519	刘海庆	单独所有	3	混合结构	2000年	100.16	100.16	234.04	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村新会三小组		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			100.16	234.04	
27	441427103200JC0063	戴旺新	单独所有	1	混合结构	2002年	100.20	100.20	100.20	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村黄上三小组		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			100.20	100.20	
28	441427103200JC00681	戴先平	单独所有	1	混合结构	2002年	126.93	126.93	126.93	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村黄上三小组		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			126.93	126.93	
29	441427103200JC00699	戴祖荣	单独所有	3	混合结构	2001年	79.75	79.75	235.67	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村黄上二小组		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			79.75	235.67	
30	441427103200JC00719	戴文赞	单独所有	4	钢筋混凝土结构	2003年	144.51	144.51	566.70	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村黄上一小组18号		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			144.51	566.70	
31	441427103200JC00759	赖庆贤	单独所有	1	混合结构	2002年	116.65	116.65	112.25	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村下赖小组		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			116.65	112.25	
32	441427103200JC00788	戴建生	单独所有	3	混合结构	2001年	93.67	94.18	258.26	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村黄下二小组56号		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			93.67	258.26	
33	441427103200JC00901	刘振华	单独所有	1	混合结构	2000年	46.07	46.07	46.07	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村新会一小组		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			46.07	46.07	
34	441427103200JC00955	戴晚珍	单独所有	1	混合结构	2001年	102.82	102.82	102.82	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村芳园背小组24号		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			102.82	102.82	



蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

三圳镇芳心村 公告日期：2023年6月5日至6月27日 单位：m²

序号	宗地代码	权利人情况			房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	宗地与房屋情况		墙体归属	登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数						坐落			原宗地批准面积	原规划批准面积	
35	441427103200JC01033	谢国新	单独所有	1	砖木结构	2001年	152.11	152.11	152.11	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村芳园背小组10号		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			
36	441427103200JC01035	戴成海	单独所有	1	砖木结构	2002年	64.60	64.60	64.60	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村芳园背小组17号		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			
37	441427103200JC01036	林汉松	单独所有	1	混合结构	2002年	143.79	143.79	143.79	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村芳园背小组8/11号		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			
38	441427103200JC01053	吴乐辉	单独所有	1	混合结构	2000年	146.15	146.15	134.49	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村芳园背小组6号		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			
39	441427103200JC01091	刘国业	单独所有	3	混合结构	2002年	119.93	119.93	257.89	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村和尚堂小组4号		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			
40	441427103200JC01124	赖坤贤	单独所有	1	混合结构	2000年	247.47	247.47	247.47	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村芳园背小组18号		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			
41	441427103200JC01275	徐永云	单独所有	3	混合结构	2001年	105.04	105.04	266.74	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村圩一小组		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			
42	441427103200JC01282	刘裕春	单独所有	3	混合结构	2001年	82.78	82.78	194.52	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村新会一小组		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			
43	441427103200JC01287	谢海忠	单独所有	1	混合结构	2000年	119.92	119.92	119.92	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村芳园背小组28号		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			
44	441427103200JC01499	赖新贤	单独所有	1	混合结构	2001年	39.85	39.85	39.85	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村下赖小组		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			
45	441427103200JC01560	刘福民	单独所有	1	混合结构	2002年	32.34	32.34	32.34	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村新会一小组		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			
46	441427103200JC01597	谢发清	单独所有	1	混合结构	2000年	47.56	47.56	47.56	梅州市蕉岭县三圳镇芳心村田心小组		东：自有墙；南：自有墙；西：自有墙；北：自有墙			

