

蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

新铺镇同福村

公告日期: 2023年5月11日至 2023年5月31日

单位: m²

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况										登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积	房屋面积	
1	441427112203JC01253	曾爱锋	单独所有	2	混合结构	1982年	119.80	119.80	244.40	梅州市蕉岭县新铺镇同福村旱改水37号	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙			119.80	244.40	
2	441427112203JC09782	曾志明、曾浩明	共同共有	1	混合结构	1970年	128.85	128.85	128.85	梅州市蕉岭县新铺镇同福村中心	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙			128.85	128.85	
3	441427112203JC09799	曾媚薇	单独所有	1	砖木结构	1986年	132.27	132.29	132.29	梅州市蕉岭县新铺镇同福村农中1号	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙			132.27	132.29	
4	441427112203JC00094	郑秋妹	单独所有	2	砖木结构	1980年	122.09	122.09	199.09	梅州市蕉岭县新铺镇同福村禾坪	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙			122.09	199.09	
5	441427112203JC00260	曾伟民	单独所有	2	砖木结构	1980年	177.84	177.84	350.52	梅州市蕉岭县新铺镇同福村旱改水96号	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙			177.84	350.52	
6	441427112203JC91266	曾伟雄	单独所有	1	混合结构	1985年	39.76	39.76	39.76	梅州市蕉岭县新铺镇同福村黄地	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙			39.76	39.76	
7	441427112203JC00299	曾爱美	单独所有	2	混合结构	1982年	173.24	173.22	279.37	梅州市蕉岭县新铺镇同福村旱改水86号	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙			173.24	279.37	
8	441427112203JC01205	曾仿珍、曾聪	共同共有	2	混合结构	1970年	158.14	158.14	316.28	梅州市蕉岭县新铺镇同福村江尾18号	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙			158.14	316.28	
9	441427112203JC91279	赖利华	单独所有	2	混合结构	1976年	96.53	96.53	194.42	梅州市蕉岭县新铺镇同福村农中4号	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙			96.53	194.42	
10	441427112203JC01150	曾冬前	单独所有	1	砖木结构	1965年	106.39	106.39	106.39	梅州市蕉岭县新铺镇同福村冯屋	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙			106.39	106.39	

公告单位: 蕉岭县不动产登记中心

联系电话: 0753-7188812

蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

新铺镇同福村

公告日期：2023年5月11日至 2023年5月31日

单位：m²

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况										登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积	房屋面积	
11	441427112203JC00006	曾小廷、曾小霓	共同共有	2	砖木结构	1970年	89.57	89.57	119.18	梅州市蕉岭县新铺镇同福村向二	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			89.57	119.18	
12	441427112203JC01035	曾淼中	单独所有	2	混合结构	1970年	118.41	118.41	156.64	梅州市蕉岭县新铺镇同福村楼二	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			118.41	156.64	
13	441427112203JC00872	张丽云	单独所有	2	混合结构	1980年	146.05	146.05	294.63	梅州市蕉岭县新铺镇同福村楼二	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			146.05	294.63	
14	441427112203JC44252	曾繁灵	单独所有	1	砖木结构	1980年	158.90	158.90	158.90	梅州市蕉岭县新铺镇同福村白桥头14号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			158.90	158.90	
15	441427112203JC01022	陈碧芳	单独所有	2	混合结构	1980年	233.56	233.58	422.65	梅州市蕉岭县新铺镇同福村楼三	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			233.56	422.65	
16	441427112203JC00213	曾庆汀	单独所有	2	砖木结构	1970年	150.90	150.88	220.32	梅州市蕉岭县新铺镇同福村向二	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			150.90	220.32	
17	441427112203JC01284	曾礼安、谢洪安	共同共有	2	混合结构	1982年	361.18	361.20	505.26	梅州市蕉岭县新铺镇同福村农中52号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			361.18	505.26	
18	441427112203JC01220	曾新松	单独所有	2	混合结构	1980年	251.75	251.75	378.48	梅州市蕉岭县新铺镇同福村门向东8号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			251.75	378.48	
19	441427112203JC00039	古珍连	单独所有	3	混合结构	1985年	227.41	227.41	436.08	梅州市蕉岭县新铺镇同福村寨子15号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			227.41	436.08	
20	441427112203JC44145	陈利芬	单独所有	2	混合结构	1986年	101.28	101.28	202.56	梅州市蕉岭县新铺镇同福村门向东132号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			101.28	202.56	

公告单位：蕉岭县不动产登记中心

联系电话：0753-7188812

蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

新铺镇同福村

公告日期：2023年5月11日至 2023年5月31日

单位：m²

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况										登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积	房屋面积	
21	441427112203JC01248	李庆玉	单独所有	2	混合结构	1985年	409.62	408.06	649.62	梅州市蕉岭县新铺镇同福村黄地	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			409.62	649.62	
22	441427112203JC00334	戴均凤	单独所有	2	砖木结构	1960年	42.82	42.82	85.64	梅州市蕉岭县新铺镇同福村向四	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			42.82	85.64	
23	441427112203JC00250	冯宝玲	单独所有	1	混合结构	1982年	116.01	116.01	116.01	梅州市蕉岭县新铺镇同福村冯屋	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			116.01	116.01	
24	441427112203JC00164	曾振宇	单独所有	2	砖木结构	1980年	121.85	121.87	205.98	梅州市蕉岭县新铺镇同福村辛方5号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			121.85	205.98	
25	441427112203JC64213	曾德芳	单独所有	2	混合结构	1981年	133.45	133.45	258.92	梅州市蕉岭县新铺镇同福村门向东60号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			133.45	258.92	
26	441427112203JC00153	曾春梅	单独所有	1	混合结构	1970年	104.32	104.32	104.32	梅州市蕉岭县新铺镇同福村门向东145号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			104.32	104.32	
27	441427112203JC01107	曾梅芳	单独所有	2	混合结构	1970年	161.05	161.05	322.10	梅州市蕉岭县新铺镇同福村门向东136号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			161.05	322.10	
28	441427112203JC00274	黎新兰	单独所有	2	混合结构	1981年	173.26	173.26	358.27	梅州市蕉岭县新铺镇同福村向二	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			173.26	358.27	
29	441427112203JC00156	曾伟坚、曾伟光	共同共有	2	砖木结构	1980年	223.96	223.95	376.85	梅州市蕉岭县新铺镇同福村向一	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			223.96	376.85	
30	441427112203JC00303	曾永峰	单独所有	2	钢筋混凝土结构	1980年	163.70	158.27	254.94	梅州市蕉岭县新铺镇同福村门向东81号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			163.70	254.94	

公告单位：蕉岭县不动产登记中心

联系电话：0753-7188812

蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

新铺镇同福村

公告日期：2023年5月11日至 2023年5月31日

单位：m²

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况										登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积	房屋面积	
31	441427112203JC00331	陈运珍、曾剑	共同共有	1	混合结构	1984年	224.23	224.23	224.23	梅州市蕉岭县新铺镇同福村旱改水77号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			224.23	224.23	
32	441427112203JC00272	曾运端	单独所有	1	混合结构	1970年	113.42	113.42	113.42	梅州市蕉岭县新铺镇同福村向二	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			113.42	113.42	
33	441427112203JC00231	曾启良	单独所有	2	砖木结构	1970年	69.02	69.04	138.08	梅州市蕉岭县新铺镇同福村门向东98号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			69.02	138.08	
34	441427112203JC00253	曾生、曾明	共同共有	1	混合结构	1970年	164.36	164.36	164.36	梅州市蕉岭县新铺镇同福村门向东92号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			164.36	164.36	
35	441427112203JC01291	曾宪坤	单独所有	2	钢筋混凝土结构	1980年	227.39	227.39	426.69	梅州市蕉岭县新铺镇同福村向北4号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			227.39	426.69	
36	441427112203JC01189	曾士春	单独所有	2	混合结构	1980年	170.55	170.55	308.73	梅州市蕉岭县新铺镇同福村门向东4号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			170.55	308.73	
37	441427112203JC64211	曾令友	单独所有	2	砖木结构	1985年	42.66	42.66	80.80	梅州市蕉岭县新铺镇同福村江尾	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			42.66	80.80	
38	441427112203JC00973	曾宪龙	单独所有	2	砖木结构	1980年	150.47	150.49	256.77	梅州市蕉岭县新铺镇同福村向北5号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			150.47	256.77	
39	441427112203JC00341	陈雪兰	单独所有	2	混合结构	1980年	96.31	96.31	192.62	梅州市蕉岭县新铺镇同福村向四	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			96.31	192.62	
40	441427112203JC01226	曾志江、曾战江	共同共有	2	混合结构	1980年	302.96	302.96	605.92	梅州市蕉岭县新铺镇同福村门向东6号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			302.96	605.92	

公告单位：蕉岭县不动产登记中心

联系电话：0753-7188812

蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

新铺镇同福村

公告日期：2023年5月11日至 2023年5月31日

单位：m²

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况										登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积	房屋面积	
41	441427112203JC00123	曾路华	单独所有	2	钢筋混凝土结构	1970年	191.81	179.73	263.84	梅州市蕉岭县新铺镇同福村向一	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			191.81	263.84	
42	441427112203JC09771	曾祥文	单独所有	2	混合结构	1970年	247.57	247.55	495.10	梅州市蕉岭县新铺镇同福村旱改水118号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			247.57	495.10	
43	441427112203JC00176	曾梅元	单独所有	2	混合结构	1970年	102.20	102.22	163.99	梅州市蕉岭县新铺镇同福村向一	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			102.20	163.99	
44	441427112203JC00235	曾伟龙	单独所有	2	砖木结构	1970年	66.75	66.75	133.50	梅州市蕉岭县新铺镇同福村门向东96号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			66.75	133.50	
45	441427112203JC01163	杨华美	单独所有	2	混合结构	1985年	165.63	165.65	309.43	梅州市蕉岭县新铺镇同福村黄地巷3号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			165.63	309.43	
46	441427112203JC01136	曾省西	单独所有	1	混合结构	1985年	200.73	200.65	200.65	梅州市蕉岭县新铺镇同福村旱改水95号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			200.73	200.65	
47	441427112203JC00122	刘月招、钟勇宜	共同共有	2	砖木结构	1980年	94.18	94.18	158.02	梅州市蕉岭县新铺镇同福村坎头	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			94.18	158.02	