

蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

新铺镇南山村

公告日期: 2023年5月11日至 2023年 5月31日

单位: m²

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况										登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积	房屋面积	
1	441427112210JC00210	陈明光	单独所有	2	混合结构	1980年	90.33	90.33	180.66	梅州市蕉岭县新铺镇南山村坑背队小组	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙			90.33	180.66	
2	441427112210JC47315	陈育国	单独所有	2	混合结构	1960年	37.87	37.87	72.28	梅州市蕉岭县新铺镇南山村坑背队小组18号	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙			37.87	72.28	
3	441427112210JC00393	林金元	单独所有	3	混合结构	1980年	121.75	121.76	247.45	梅州市蕉岭县新铺镇南山村龙陂队小组28号	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙			121.75	247.45	
4	441427112210JC00403	林方荣、林桂荣	共同共有	2	混合结构	1985年	143.19	143.19	260.20	梅州市蕉岭县新铺镇南山村龙陂队小组29号	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙			143.19	260.20	
5	441427112210JC00391	林剑元	单独所有	2	混合结构	1983年	126.17	126.17	211.83	梅州市蕉岭县新铺镇南山村龙二队小组	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙			126.17	211.83	
6	441427112210JC00395	邓春英	单独所有	2	砖木结构	1975年	41.39	41.38	68.54	梅州市蕉岭县新铺镇南山村龙二队小组	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙			41.39	68.54	
7	441427112210JC00381	张小冬	单独所有	1	混合结构	1980年	154.48	154.48	154.48	梅州市蕉岭县新铺镇南山村龙一队小组	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙			154.48	154.48	
8	441427112210JC00410	林先平	单独所有	2	混合结构	1986年	95.91	95.91	194.78	梅州市蕉岭县新铺镇南山村龙一队小组	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙			95.91	194.78	
9	441427112210JC00419	曾友香、林远环	共同共有	2	混合结构	1970年	134.14	134.14	208.71	梅州市蕉岭县新铺镇南山村龙一队小组	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙			134.14	208.71	

蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

新铺镇南山村

公告日期: 2023年5月11日至 2023年 5月31日

单位: m²

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况										登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积	房屋面积	
10	441427112210JC08904	林国胜	单独所有	1	砖木结构	1970年	48.86	48.86	48.86	梅州市蕉岭县新铺镇南山村龙一队小组	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙			48.86	48.86	
11	441427112210JC00130	林亦兵、林学斌	单独所有	2	混合结构	1980年	221.12	221.12	360.43	梅州市蕉岭县新铺镇南山村南岳队小组	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙			221.12	360.43	
12	441427112210JC00131	曾宪荣	单独所有	1	混合结构	1970年	98.26	98.26	92.73	梅州市蕉岭县新铺镇南山村上曾队小组	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙			98.26	92.73	
13	441427112210JC00141	曾宪福	单独所有	2	混合结构	1983年	180.34	180.34	319.66	梅州市蕉岭县新铺镇南山村上曾队小组	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙			180.34	319.66	
14	441427112210JC00166	杨梅冬	单独所有	2	混合结构	1983年	201.59	201.60	332.81	梅州市蕉岭县新铺镇南山村上曾队小组	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙			201.59	332.81	
15	441427112210JC00172	曾玉文	单独所有	2	混合结构	1984年	122.91	122.91	244.81	梅州市蕉岭县新铺镇南山村上曾队小组	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙			122.91	244.81	
16	441427112210JC00188	曾庆全	单独所有	1	砖木结构	1970年	31.85	31.85	31.85	梅州市蕉岭县新铺镇南山村上曾队小组	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙			31.85	31.85	
17	441427112210JC00100	林国雄	单独所有	2	混合结构	1980年	101.85	101.85	163.68	梅州市蕉岭县新铺镇南山村天栋队小组10号	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙			101.85	163.68	
18	441427112210JC00153	林超越	单独所有	2	混合结构	1980年	345.33	345.34	452.32	梅州市蕉岭县新铺镇南山村天栋队小组16号	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙			345.33	452.32	

蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

新铺镇南山村

公告日期：2023年5月11日至 2023年 5月31日

单位：m²

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况										登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积	房屋面积	
19	441427112210JC00397	林先伟	单独所有	1	混合结构	1986年	216.50	216.50	216.50	梅州市蕉岭县新铺镇南山村田背队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			216.50	216.50	
20	441427112210JC00407	林锦义	单独所有	2	混合结构	1960年	153.09	153.09	276.15	梅州市蕉岭县新铺镇南山村田背队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			153.09	276.15	
21	441427112210JC00418	林锦忠	单独所有	3	混合结构	1966年	135.72	135.71	284.29	梅州市蕉岭县新铺镇南山村田背队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			135.72	284.29	
22	441427112210JC00425	林琳元	单独所有	2	砖木结构	1960年	86.31	86.31	172.17	梅州市蕉岭县新铺镇南山村田背队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			86.31	172.17	
23	441427112210JC00463	林金勇、林金浩	共同共有	2	混合结构	1970年	381.86	381.86	548.80	梅州市蕉岭县新铺镇南山村田背队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			381.86	548.80	
24	441427112210JC00477	林昌奎	单独所有	2	混合结构	1983年	109.02	109.02	218.65	梅州市蕉岭县新铺镇南山村田背队小组1号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			109.02	218.65	
25	441427112210JC00406	林锦元	单独所有	2	砖木结构	1980年	70.71	70.71	127.58	梅州市蕉岭县新铺镇南山村田背队小组29号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			70.71	127.58	
26	441427112210JC00476	林伟奎	单独所有	2	混合结构	1983年	227.37	227.37	449.07	梅州市蕉岭县新铺镇南山村田背队小组2号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			227.37	449.07	
27	441427112210JC00420	张运清	单独所有	2	混合结构	1980年	224.15	224.15	360.32	梅州市蕉岭县新铺镇南山村田背队小组30号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			224.15	360.32	

蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

新铺镇南山村

公告日期：2023年5月11日至 2023年 5月31日

单位：m²

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况										登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积	房屋面积	
28	441427112210JC00088	曾繁光	单独所有	2	混合结构	1967年	142.52	142.53	189.88	梅州市蕉岭县新铺镇南山村下曾队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			142.52	189.88	
29	441427112210JC08969	林新民	单独所有	2	混合结构	1975年	59.78	59.78	122.57	梅州市蕉岭县新铺镇南山村下曾队小组29号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			59.78	122.57	
30	441427112210JC00275	林建新	单独所有	2	砖木结构	1970年	88.14	88.14	169.50	梅州市蕉岭县新铺镇南山村下俄队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			88.14	169.50	
31	441427112210JC08878	林金富	单独所有	1	砖木结构	1980年	59.12	59.12	59.12	梅州市蕉岭县新铺镇南山村下俄队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			59.12	59.12	
32	441427112210JC00273	林英旋	单独所有	2	混合结构	1973年	254.83	254.83	387.01	梅州市蕉岭县新铺镇南山村下俄队小组12号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			254.83	387.01	
33	441427112210JC00338	林玉水	单独所有	1	砖木结构	1986年	43.18	43.18	43.18	梅州市蕉岭县新铺镇南山村长形队小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			43.18	43.18	



公告单位：蕉岭县不动产登记中心
联系电话：0753-7188812