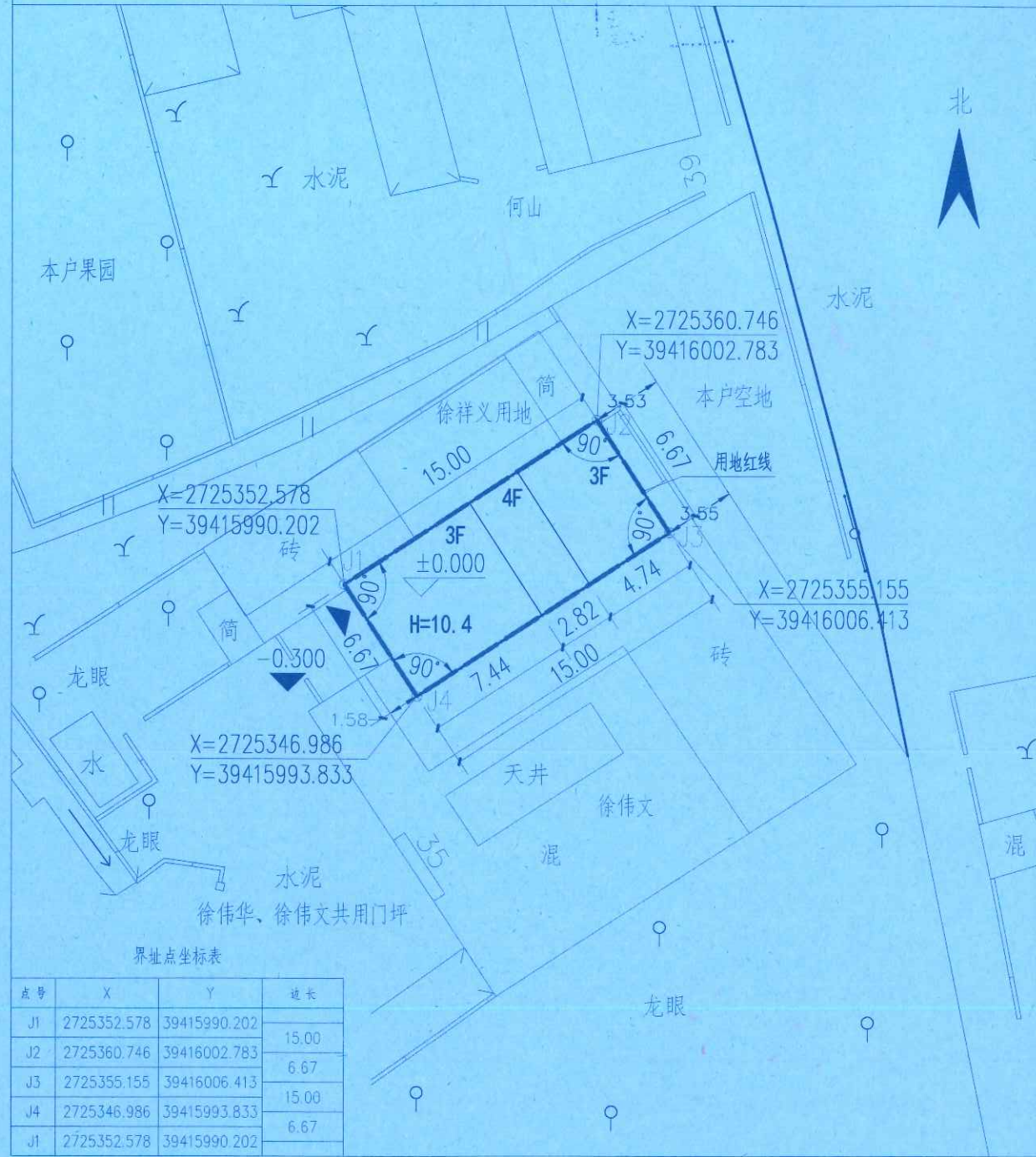


徐伟华(蕉岭县蕉城镇叟乐村学坵35号)房屋总平面图



点号	X	Y	边长
J1	2725352.578	39415990.202	15.00
J2	2725360.746	39416002.783	6.67
J3	2725355.155	39416006.413	15.00
J4	2725346.986	39415993.833	6.67
J1	2725352.578	39415990.202	

2021年4月数字化制图
2000国家大地坐标系
1985国家高程基准
2007年版图式

公示总平面图 1:300

技术经济指标		
用地面积	100.00M ²	
住宅占地面积	100.00M ²	
住宅总建筑面积	318.80M ²	
建筑层数	3层	
建筑高度	10.4	
层数	层高 (m)	面积 (m ²)
一层	3.5	100.00
二层	3.3	100.00
三层	3.3	100.00
屋面层 (梯间)	3.0	18.80
合计		318.80

项目	图例
规划用地红线	——
建筑红线	——
建筑高度	H=6.75M
室内外坪设计标高	1.393
坐标标注	X=2688802.089 Y=39405599.773
建筑入口	

说明: 1. 本图根据业主提供的用地地形图编制。

设计说明:

- 1、本规划坐标系是 2000 国家大地坐标系, 高程系统是 1985 年国家高程基准。
- 2、本建筑高度 10.4 米, 3 层。
- 3、本建筑物的耐火等级设计为二级。
- 4、本说明符合《建筑设计防火规范》GB 50016-2014(2018 年版)。
- 5、本图高程、尺寸、距离标注均以米为单位, 标注尺寸均为外墙尺寸。
- 6、图中未说明部分按国家相关规范执行。



广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

HONG YU ARCHITECTURAL & ENGINEERING
DESIGNING CONSULTANTS LTD

城乡规划	甲级	编号	自资规甲字22440603
建筑工程	甲级	编号	A244001124
房屋建筑工程监理	甲级	编号	E244802028
风景园林	乙级	编号	A244001124
人防工程	乙级	编号	A244001124
市政工程	乙级	编号	A244001124
岩土工程勘察	乙级	编号	B244065990
工程咨询	乙级	编号	乙预232022010021

会 签
COORDINATION

建 筑	
ARCHI.	
园 林	
GARDEN	
结 构	
STRUCT.	
给排水	
PLUMBING	
电 气	
ELEC.	
暖通/燃气	
HVAC/GAS	

附 注
DESCRIPTIONS

1. 不可按图线(含CAD文件)量取尺寸, 所有尺寸均须通过放样确定, 未经同意不得使用。泄露、散布或复制本文件及其资料。
2. 此施工图设计必须经过相关政府规划、建设、消防等部门及审图公司审核通过后才能施工。(该建图不能当施工图使用)

审 定	雷志文	
APPROVED BY		
审 核	谢奎	
EXAMINED BY		
项目负责	雷志文	
CAPTAIN		
专业负责	谢奎	
CHIEF ENGL		
校 对	宋益均	
CHECKED BY		
设 计	黄俊强	
DESIGNED BY		
签 署		
SIGNATURE		

广东省城市规划设计出图专用章
单位名称: 广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司
业务范围: 业务范围不受限制
资质证书编号: 自资规甲字22440603
有效期至: 2023年12月31日

工程名称	徐伟华住宅
PROJECT	
子项—单体名称	
SUBPROJECT-UNIT	
图 名	公示总平面图
TITLE	
设计号	2023-H25
CONTRACT NO.	
版次	V1.0
EDITION No.	
日期	2023.02
DATE	
图号	01
DRAWING No.	
归档纪录:	
ARCHIVES	

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 雷志文
注册号: 4400112-005
有效期至: 至2024年08月