

蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

南礫镇岭背村

公告日期:

2022年12月07日至2022年12月27日

单位: m²

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况										登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积	房屋面积	
1	441427114212JC00028	梁锦锋	单独所有	1	混合结构	1999年	59.46	59.46	59.46	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村上岭小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			59.46	59.46	
2	441427114212JC00103	梁锦锋	单独所有	2	砖木结构	1999年	172.82	172.82	345.64	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村上岭小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			172.82	345.64	
3	441427114212JC00112	何胜芳	单独所有	2	砖木结构	1997年	135.72	135.72	277.86	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村上岭小组4号	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			135.72	277.86	
4	441427114212JC00114	梁宝钦、梁凯钦	共同共有	2	砖木结构	1994年	377.12	377.12	651.54	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村上岭小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			377.12	651.54	
5	441427114212JC00115	梁柏新	单独所有	2	砖木结构	1960年	167.69	167.69	335.38	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村上岭小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			167.69	335.38	
6	441427114212JC00120	梁春荣	单独所有	2	砖木结构	1997年	46.56	46.56	93.12	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村上岭小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			46.56	93.12	
7	441427114212JC00121	梁济钦	单独所有	2	砖木结构	1999年	89.56	89.56	179.12	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村上岭小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			89.56	179.12	
8	441427114212JC00122	梁亮基	单独所有	2	砖木结构	1963年	183.84	183.84	367.68	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村上岭小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			183.84	367.68	
9	441427114212JC00123	梁炳钦	单独所有	2	砖木结构	1990年	119.06	119.06	247.62	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村上岭小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			119.06	247.62	
10	441427114212JC00125	梁巧华	单独所有	2	砖木结构	1961年	105.21	105.21	212.32	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村上岭小组30号	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			105.21	212.32	
11	441427114212JC00131	梁远珍	单独所有	2	砖木结构	1990年	35.28	35.28	59.48	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村上岭小组53号	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			35.28	59.48	
12	441427114212JC00132	梁达钦	单独所有	2	砖木结构	1999年	198.98	198.98	385.39	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村上岭小组54号/55号	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			198.98	385.39	
13	441427114212JC00140	梁远松	单独所有	1	混合结构	1990年	111.15	111.15	111.15	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村上岭小组71号	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			111.15	111.15	
14	441427114212JC00143	何三妹	单独所有	2	砖木结构	1980年	167.20	167.20	310.99	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村上岭小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			167.20	310.99	
15	441427114212JC00145	梁松辉	单独所有	1	砖木结构	1980年	427.06	427.06	427.06	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村上岭小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			427.06	427.06	

蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

南礫镇岭背村

公告日期:

2022年12月07日至2022年12月27日

单位: m²

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况										登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积	房屋面积	
16	441427114212JC00146	王裕有	单独所有	2	砖木结构	1997年	78.24	78.24	151.62	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村上岭小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			78.24	151.62	
17	441427114212JC00155	李清连	单独所有	2	混合结构	1997年	140.98	140.98	281.96	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村上岭小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			140.98	281.96	
18	441427114212JC00156	梁洪基、梁虎	共同共有	3	混合结构	1999年	317.34	317.34	664.02	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村上岭小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			317.34	664.02	
19	441427114212JC00165	梁新福、梁伟龙	共同共有	2	砖木结构	1966年	326.13	326.13	598.38	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村上岭小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			326.13	598.38	
20	441427114212JC00167	梁凤英	单独所有	2	砖木结构	1990年	99.36	99.36	206.48	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村上岭小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			99.36	206.48	
21	441427114212JC00182	梁锦锋	单独所有	1	砖木结构	1999年	103.39	103.39	103.39	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村上岭小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			103.39	103.39	
22	441427114212JC00186	梁宝钦	单独所有	1	砖木结构	1999年	46.08	46.08	46.08	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村上岭小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			46.08	46.08	
23	441427114212JC00187	梁宝钦	单独所有	2	砖木结构	1980年	41.88	41.88	64.11	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村上岭小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			41.88	64.11	
24	441427114212JC00194	赖家亮	单独所有	1	砖木结构	1980年	117.91	117.91	117.91	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村上岭小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			117.91	117.91	
25	441427114212JC00195	赖家亮	单独所有	2	混合结构	1997年	309.84	309.84	394.84	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村上岭小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			309.84	394.84	
26	441427114212JC00197	梁月钦	单独所有	1	混合结构	1994年	37.75	37.75	37.75	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村上岭小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			37.75	37.75	
27	441427114212JC00207	何三妹	单独所有	1	砖木结构	1999年	54.00	54.00	54.00	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村上岭小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			54.00	54.00	
28	441427114212JC00215	郭富有	单独所有	1	砖木结构	1999年	39.51	39.51	39.51	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村上岭小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			39.51	39.51	
29	441427114212JC00229	梁松辉	单独所有	2	混合结构	1999年	140.13	140.13	212.32	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村上岭小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			140.13	212.32	
30	441427114212JC00232	梁松辉	单独所有	1	砖木结构	1960年	233.45	233.45	233.45	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村上岭小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			233.45	233.45	

蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

南礫镇岭背村

公告日期:

2022年12月07日至2022年12月27日

单位: m²

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况										登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积	房屋面积	
31	441427114212JC00248	梁金辉	单独所有	4	钢筋混凝土结构	1994年	200.05	200.05	739.92	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村上岭小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			200.05	739.92	
32	441427114212JC00094	王文寿、王斌寿	共同共有	2	砖木结构	1997年	238.46	238.46	478.96	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村下岭小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			238.46	478.96	
33	441427114212JC00095	郭玉梅	单独所有	1	混合结构	1999年	129.83	129.83	129.83	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村下岭小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			129.83	129.83	
34	441427114212JC00098	梁传基、梁文基	共同共有	2	砖木结构	1997年	86.24	86.24	177.72	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村下岭小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			86.24	177.72	
35	441427114212JC00099	梁城辉	单独所有	2	砖木结构	1999年	51.73	51.73	95.72	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村下岭小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			51.73	95.72	
36	441427114212JC00100	梁林基	单独所有	2	砖木结构	1990年	68.09	68.09	139.01	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村下岭小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			68.09	139.01	
37	441427114212JC00105	王彩庭、王凤招	共同共有	2	砖木结构	1999年	583.10	583.10	983.99	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村下岭小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			583.10	983.99	
38	441427114212JC00108	王发庭	单独所有	1	混合结构	1997年	58.52	58.52	58.52	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			58.52	58.52	
39	441427114212JC00154	梁增华、梁彩华	共同共有	2	砖木结构	1999年	151.35	151.35	304.71	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村下岭小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			151.35	304.71	
40	441427114212JC00158	王冬连	单独所有	2	砖木结构	1964年	77.04	77.04	162.92	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村下岭小组	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			77.04	162.92	
41	441427114212JC00247	王雪秀	单独所有	3	钢筋混凝土结构	1990年	185.99	185.99	468.38	梅州市蕉岭县南礫镇岭背村	东: 自有墙; 南: 自有墙; 西: 自有墙; 北: 自有墙			185.99	468.38	

