

蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

南礲镇洋山村

公告日期：2022年12月2日至2022年12月22日（共15个工作日）

单位：m²

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况										登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积	房屋面积	
1	441427114214JC00464	郭碧槐	单独所有	2	砖木结构	1962年07月05日	76.47	76.47	148.92	梅州市蕉岭县南礲镇洋山村黄奎小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			76.47	148.92	
2	441427114214JC00472	王秀英	单独所有	1	砖木结构	1964年07月02日	57.89	57.89	57.89	梅州市蕉岭县南礲镇洋山村黄奎小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			57.89	57.89	
3	441427114214JC00484	郭金生	单独所有	2	砖木结构	1966年05月14日	116.74	116.74	197.78	梅州市蕉岭县南礲镇洋山村黄奎小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			116.74	197.78	
4	441427114214JC00501	郭文球	单独所有	2	砖木结构	1966年03月23日	122.93	122.93	245.86	梅州市蕉岭县南礲镇洋山村黄奎小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			122.93	245.86	
5	441427114214JC00782	郭庆雄	单独所有	1	砖木结构	1966年04月21日	105.37	105.37	105.37	梅州市蕉岭县南礲镇洋山村黄奎小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			105.37	105.37	
6	441427114214JC00784	郭坤森	单独所有	1	砖木结构	1962年09月06日	209.39	209.39	209.39	梅州市蕉岭县南礲镇洋山村黄奎小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			209.39	209.39	
7	441427114214JC00799	郭广辉	单独所有	1	砖木结构	1960年02月20日	90.92	90.92	90.92	梅州市蕉岭县南礲镇洋山村黄奎小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			90.92	90.92	
8	441427114214JC00804	郭焕玉	单独所有	2	砖木结构	1962年08月08日	155.88	155.88	303.72	梅州市蕉岭县南礲镇洋山村黄奎小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			155.88	303.72	
9	441427114214JC00431	郭先荣	单独所有	2	砖木结构	1962年11月10日	159.51	159.51	306.09	梅州市蕉岭县南礲镇洋山村中畲小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			159.51	306.09	
10	441427114214JC00432	郭柏荣	单独所有	2	砖木结构	1965年05月04日	157.14	157.14	307.78	梅州市蕉岭县南礲镇洋山村中畲小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			157.14	307.78	



南礲镇洋山村

公告日期：2022年12月2日至2022年12月22日（共15个工作日）

单位: m^2

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况										登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积	房屋面积	
11	441427114214JC00451	郭荣林	单独所有	2	砖木结构	1963年05月27日	117.71	117.71	245.34	梅州市蕉岭县南礫镇洋山村中畲小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			117.71	245.34	
12	441427114214JC00452	郭柏昌	单独所有	2	砖木结构	1963年04月07日	310.61	310.61	529.63	梅州市蕉岭县南礫镇洋山村中畲小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			310.61	529.63	
13	441427114214JC00677	郭柏昌	单独所有	1	砖木结构	1964年06月06日	275.97	275.97	275.97	梅州市蕉岭县南礫镇洋山村中畲小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			275.97	275.97	
14	441427114214JC00764	郭钦文	单独所有	1	砖木结构	1964年10月31日	100.45	100.45	100.45	梅州市蕉岭县南礫镇洋山村中畲小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			100.45	100.45	
15	441427114214JC00765	郭华尧	单独所有	1	砖木结构	1965年11月07日	62.37	62.37	62.37	梅州市蕉岭县南礫镇洋山村中畲小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			62.37	62.37	
16	441427114214JC00768	郭丙阶	单独所有	2	砖木结构	1960年08月10日	137.92	137.92	160.22	梅州市蕉岭县南礫镇洋山村中畲小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			137.92	160.22	
17	441427114214JC00772	郭连槐	单独所有	1	砖木结构	1966年03月21日	178.21	178.21	178.21	梅州市蕉岭县南礫镇洋山村中畲小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			178.21	178.21	
18	441427114214JC00773	郭柏昌	单独所有	1	砖木结构	1961年12月18日	213.50	213.50	213.50	梅州市蕉岭县南礫镇洋山村中畲小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			213.50	213.50	
19	441427114214JC00862	郭玉辉	单独所有	2	砖木结构	1968年03月09日	61.50	61.50	123.00	梅州市蕉岭县南礫镇洋山村中畲小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			61.50	123.00	
20	441427114214JC00864	郭先荣	单独所有	1	砖木结构	1967年05月16日	51.83	51.83	51.83	梅州市蕉岭县南礫镇洋山村中畲小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			51.83	51.83	



南礅镇洋山村

单位: m^2

56.58

不动产权登记中心

蕉岭县不动产登记中心

44142700008919

蕉岭县“房地一体”农村宅基地使用权及地上房屋所有权登记公告

南礲镇洋山村

公告日期：2022年12月2日至2022年12月22日（共15个工作日）

单位：m²

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况										登记结果公告		备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原宗地批准面积	原规划批准面积	宗地面积	房屋面积	
31	441427114214JC00403	郭维忠	单独所有	2	砖木结构	1962年03月05日	138.96	138.96	289.58	梅州市蕉岭县南礲镇洋山村载田小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			138.96	289.58	
32	441427114214JC00560	郭茂清	单独所有	2	砖木结构	1962年03月21日	156.46	156.46	297.92	梅州市蕉岭县南礲镇洋山村载田小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			156.46	297.92	
33	441427114214JC00564	郭宏珍	单独所有	2	砖木结构	1967年08月30日	97.49	97.49	206.36	梅州市蕉岭县南礲镇洋山村载田小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			97.49	206.36	
34	441427114214JC00599	郭卫芬	单独所有	2	砖木结构	1966年01月29日	136.94	136.94	269.37	梅州市蕉岭县南礲镇洋山村载田小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			136.94	269.37	
35	441427114214JC00734	郭维忠	单独所有	2	砖木结构	1965年04月08日	88.08	88.08	183.79	梅州市蕉岭县南礲镇洋山村载田小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			88.08	183.79	
36	441427114214JC00829	郭宏尧	单独所有	1	砖木结构	1961年08月13日	103.85	103.85	103.85	梅州市蕉岭县南礲镇洋山村载田小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			103.85	103.85	
37	441427114214JC00841	郭亿茂	单独所有	1	砖木结构	1967年04月02日	202.77	202.77	202.77	梅州市蕉岭县南礲镇洋山村载田小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			202.77	202.77	
38	441427114214JC00866	郭云茂	单独所有	1	砖木结构	1960年09月28日	149.46	149.46	149.46	梅州市蕉岭县南礲镇洋山村载田小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			149.46	149.46	
39	441427114214JC01027	郭集香	单独所有	1	砖木结构	1961年03月24日	96.76	96.76	96.76	梅州市蕉岭县南礲镇洋山村载田小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙			96.76	96.76	

